SCHEDA DI PROGETTO	ATTIVITA' N°	COMUNE DI PORTO VIRO SCHEDA DI PROGETTO (Proposta) (Mod. "D" - Schedatura di attività produttive in zona impropria)
	...	

INSEDIAMENTI ARTIGIANALI, INDUSTRIALI, COMMERCIALI DI PROGETTO

ditta : ....

indirizzo : ....

attività svolta : ....

PLANIMETRIA CATASTALE (CATASTO TERRENI) - scala 1:2000

DATI CATASTALI

sezione	foglio	mappale
...	...	...

Ambito dell'attività

Edificio esistente

PLANIMETRIA A.F.G. - CARTA TECNICA REGIONALE - scala 1:5000

Ambito dell'attività

Edificio esistente

DIMENSIONI COMPLESSIVE DELL'INSEDIAMENTO

	esistenti (a)	ampliamenti (b)	totali (c)
a) SUPERFICIE COMPLESSIVA DELL'AMBITO	mq ...	mq ...	mq ...

DESTINAZIONE COMMERCIALE, DIREZIONALE, RESIDENZIALE

	esistenti (a)	ampliamenti (b)	totali (c)
a) SUPERFICIE COPERTA	mq ...	mq ...	mq ...
b) VOLUME	mc ...	mc ...	mc ...
c) superficie utile di pavimento	mq ...	mq ...	mq ...
d) opere di urbanizzazione PARCHEGGI	mq ...	mq ...	mq ...
e) opere di urbanizzazione VERDE	mq ...	mq ...	mq ...

VERIFICHE E PRESCRIZIONI :

(1) Prima del rilascio delle Autorizzazioni e dei Permessi di Costruire il Comune verifica la corrispondenza tra i dati metrici degli edifici esistenti e quelli riportati nella presente scheda; accerta inoltre la regolarità amministrativa delle costruzioni stesse.
In caso di difformità tra i dati metrici, gli ampliamenti possono essere concessi nei limiti indicati nella colonna (b), purché le superfici ed i volumi previsti per gli ampliamenti non superino le superfici ed i volumi esistenti.

(2) Le superfici ed i volumi esistenti comprendono le parti da demolire.

(3) Le altre opere di urbanizzazione, comprese le opere di salvaguardia dall'inquinamento ambientale, vengono definite in sede di progetto edilizio.

(4) Il progetto edilizio deve assicurare la disponibilità delle aree a verde e a parcheggio indicate nella colonna dei totali.

(5) Saranno realizzate contestualmente alla realizzazione dell'ampliamento, le opere di mitigazione ambientale

(6) Saranno rispettate le distanze dai confini e tra i fabbricati nel rispetto delle normative e regolamenti vigenti,

(7) Sarà rispettato l'equilibrio idraulico dell'area attraverso idonei sistemi di drenaggio e smaltimento acque meteoriche

(8) La presente scheda progettuale non sostituisce eventuali verifiche di compatibilità previste dalla legge.

I dati metrici sull'esistente, le informazioni contenute nella scheda e le planimetrie catastali sono state fornite dall'interessato.

SCHEDA DI PROGETTO	ATTIVITA' N°	COMUNE DI PORTO VIRO SCHEDA DI PROGETTO (Proposta) allegata alle NORME TECNICHE OPERATIVE DEL P.I.
	▪ ▪ ▪	

PREVISIONI PLANIVOLUMETRICHE QUOTATE CON LE PRINCIPALI SISTEMAZIONI ESTERNE

Planimetria in scala 1:500

AMBITO DELL'ATTIVITA'

PERIMETRO QUOTATO DEL MASSIMO INVILUPPO DEGLI INTERVENTI EDILIZI

EDIFICIO ESISTENTE

AMPLIAMENTO

EDIFICI IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE

H — ALTEZZA MASSIMA (espressa in metri)

0.00 — DISTANZA MINIMA DAI CONFINI O TRA EDIFICI (espressa in metri)

ALBERATURE D'ALTO FUSTO

P — PARCHEGGIO

AREA DA SISTEMARE A VERDE

PLANIMETRIA scala 1:500

N

firma dell'estensore della scheda .....