



CITTA' DI PORTO VIRO

PROVINCIA DI ROVIGO

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

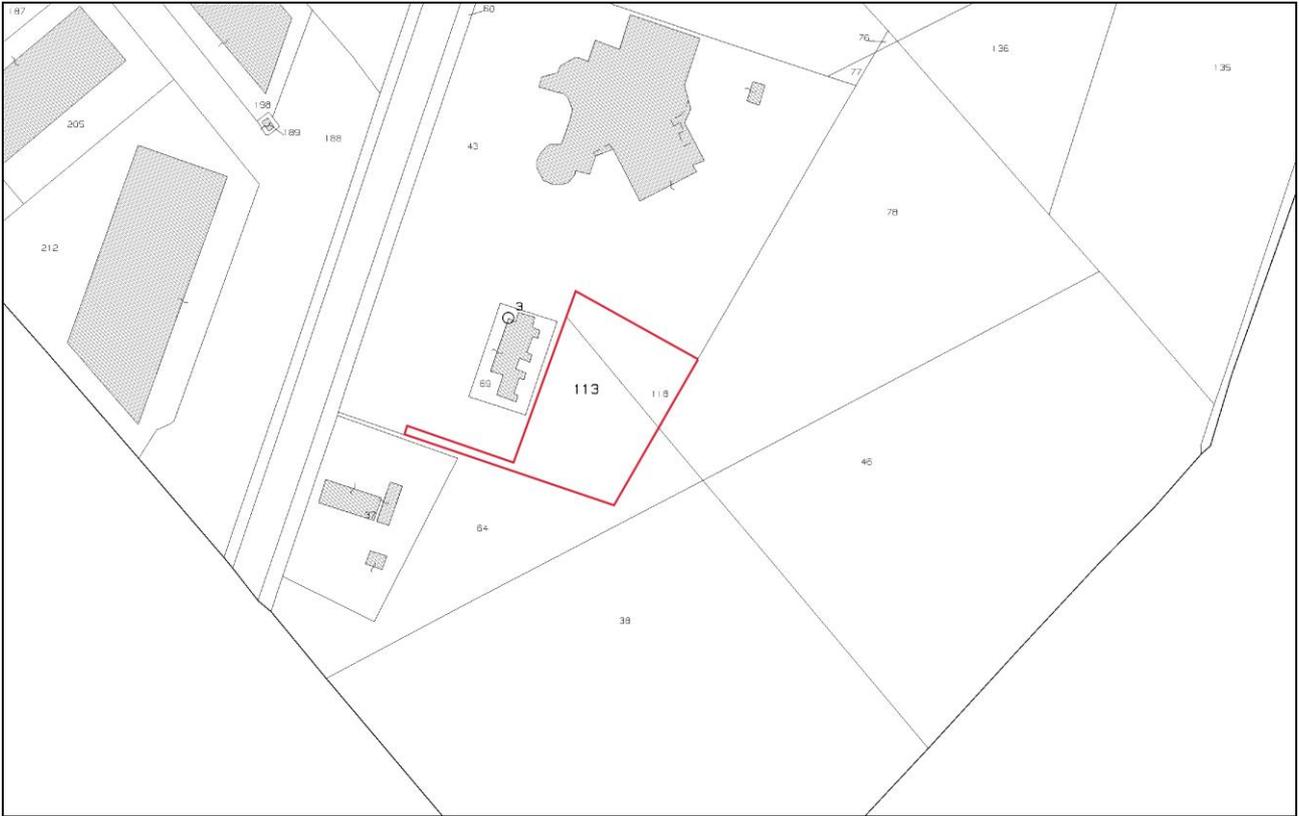
VARIANTE N. 12 AL PIANO DEGLI INTERVENTI

**DENOMINAZIONE LOTTO N. 1 ALLEGATO A:
AREA S.S. ROMEA – EX MADRUGADA**

**IL RESPONSABILE V SETTORE
Arch. Davide Marangoni**

DATI CATASTALI

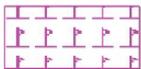
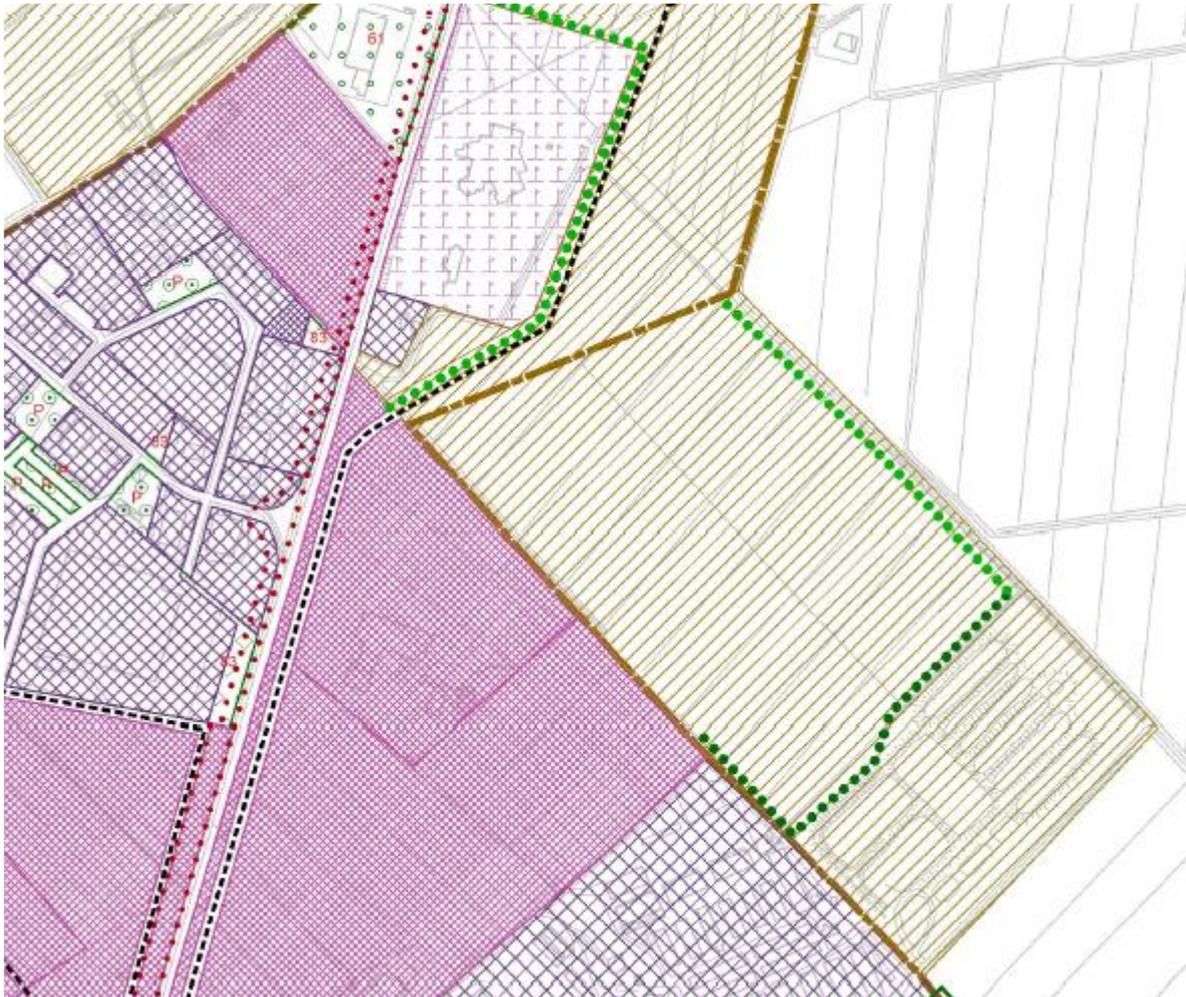
L'area, oggetto della presente stima, è ubicato nel Comune di Porto Viro, come segue: censuario di Donada, Foglio 9 mappali 118 e 113, per una superficie complessiva di mq. 2.850 (duemilaottococinquanta metri quadrati).



CLASSIFICAZIONE URBANISTICA ATTUALE

L'area risulta classificata, nel Piano degli Interventi vigente, come "Zona D10 – Turistico – sportiva ricreativa". In queste zone sono ammessi gli interventi secondo quanto previsto dall'art. 49 delle NTO del P.I.

Variante n. 11 al P.I. - Tav. 1.5 carta della zonizzazione territoriale

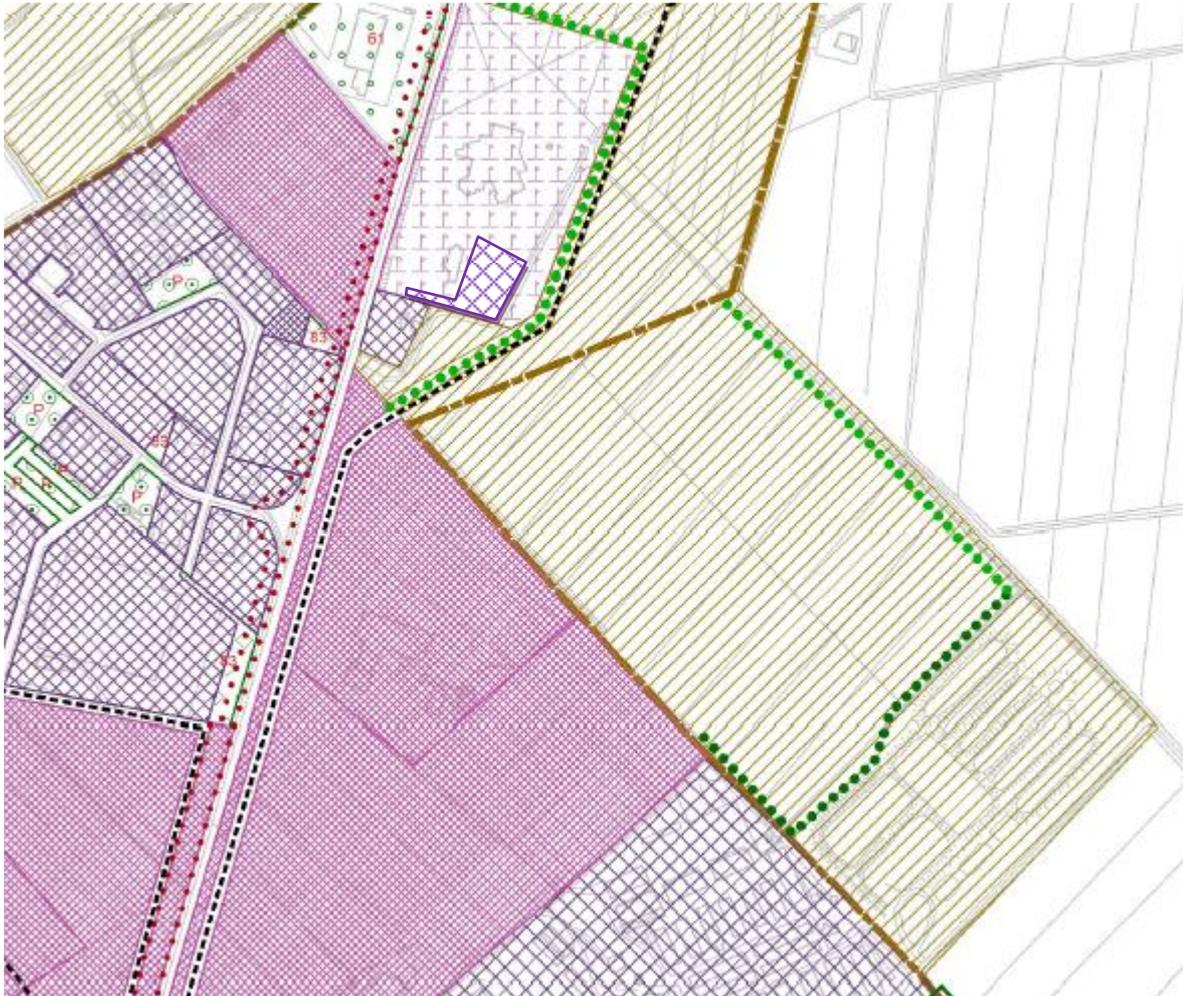


D10 - Turistico - sportiva ricreativa (art. 49)

CLASSIFICAZIONE URBANISTICA DI VARIANTE

L'approvazione del Piano delle alienazioni costituirà variante alla destinazione urbanistica e classificherà l'area come "Zona D1 produttiva e commerciale di completamento". In questa zona sono ammessi gli interventi secondo quanto previsto dall'art. 32 delle NTO del P.I.

Variante n. 11 al P.I. - Tav. 1.5 carta della zonizzazione territoriale



D1 - Produttiva e commerciale di completamento (art. 32)

Porto Viro, lì 10 Aprile 2024

Il Responsabile del V Settore ad Interim
Arch. Davide Marangoni

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 ss.mm.ii. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.