



CITTA' DI PORTO VIRO

PROVINCIA DI ROVIGO

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

VARIANTE N. 12 AL PIANO DEGLI INTERVENTI

**DENOMINAZIONE LOTTO N. 14 ALLEGATO A:
AREA BORGO MIMOSE**

**IL RESPONSABILE V SETTORE
Arch. Davide Marangoni**

DATI CATASTALI

L'area, oggetto della presente stima, è ubicato nel Comune di Porto Viro, come segue: censuario di Donada, Foglio 6 mappale 2017, per una superficie complessiva di mq.294 (duecentonovantaquattro metri quadrati).



CLASSIFICAZIONE URBANISTICA ATTUALE

L'area risulta classificata, nel Piano degli Interventi vigente, come "Zona F3 – Aree attrezzate a parco e per il gioco e lo sport – Verde pubblico". In queste zone sono ammessi gli interventi secondo quanto previsto dall'art. 57 delle NTO del P.I.

Variante n. 11 al P.I. - Tav. 1.5 carta della zonizzazione territoriale



F3 - Aree attrezzate a parco e per il gioco e lo sport - Verde pubblico (art. 57)

- 83 - giardino pubblico di quartiere
- 84 - impianti sportivi di base
- 86 - parco urbano

CLASSIFICAZIONE URBANISTICA DI VARIANTE

L'approvazione del Piano delle alienazioni costituirà variante alla destinazione urbanistica e classificherà l'area come "Zona B3 - Semiestensiva esistente". In questa zona sono ammessi gli interventi secondo quanto previsto dall'art. 22 delle NTO del P.I.

Variante n. 11 al P.I. - Tav. 1.5 carta della zonizzazione territoriale



B3 - Semiestensiva esistente (art. 22)

Porto Viro, lì 10 Aprile 2024

Il Responsabile del V Settore ad Interim
Arch. Davide Marangoni

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 ss.mm.ii. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.