



COMUNE DI PORTO VIRO

PROVINCIA DI ROVIGO

Verbale di deliberazione della Giunta Municipale

N. Reg. 9 Delib.

Oggetto: LAVORI PER INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PISCINA COMUNALE. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA.

L'anno duemilaventiquattro addì ventinove nel mese di gennaio alle ore 12:00, nella Sede Municipale di Porto Viro, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Mantovan Valeria	Sindaco	P
Giacon Thomas	Vice Sindaco	P
Capanna Michele	Assessore	P
Tessarini Alessia	Assessore	A
Luppi Roberto	Assessore	P
Girardello Michela	Assessore	A

Presenti: 4 Assenti: 2

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale Dr ssa Michela Targa

Il Sindaco, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita l'adunanza a discutere e deliberare sull'oggetto soprascritto.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamato il regolamento per l'esercizio dell'attività della Giunta Comunale approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 36 del 21.03.2022;

Visto in particolare l'art. 3 del sopraccitato regolamento che disciplina le modalità di svolgimento delle sedute della Giunta in audio-conferenza;

Presenti in sede comunale:

- Sindaco dr.ssa Valeria Mantovan
- Vice Sindaco Thomas Giacon
- Segretario dr ssa Michela Targa

- Assessore Roberto Luppi

Collegati da remoto:

- Assessore Michele Capanna

Accertato mediante appello e riconoscimento reciproco a video che tutti i componenti presenti corrispondono ai membri della giunta comunale del Comune di Porto Viro e che il collegamento da remoto permette a tutti di intervenire nella discussione;

Dato Atto che il collegamento internet assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi del relatore e degli altri partecipanti alla seduta, si procede al suo regolare svolgimento.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N. 9 DEL 29.01.2024

V settore: Programma Opere Pubbliche - Lavori Pubblici – Servizi Pubblici di rilevanza economica – Ecologia/Ambiente – Gestioni assicurazioni - Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione – Manutenzione Patrimonio Comunale – Concessioni demaniali – Valutazione di incidenza ambientale – Gare per forniture e servizi strumentali – Gestione automezzi –Hardware e Software – Gestione reti telefonia – Paesaggio – Concessioni occupazione spazio acque interne

OGGETTO: LAVORI PER INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PISCINA COMUNALE. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Dato atto che:

- Con Deliberazione di Giunta n. 113 del 25/09/2023, l'Amministrazione Comunale ha dato atto di indirizzo al Responsabile del V Settore di predisporre un progetto finalizzato al contenimento energetico della piscina di Porto Viro;
- Con Determinazione n. 622 del 03/10/2023, il Geom. Mauro Siviero Responsabile del V Settore è stato nominato Responsabile Unico del Progetto (RUP) per i lavori sopracitati;
- Con Determinazione n. 623 del 03/10/2023 è stato affidato ad AS2 il servizio di service di progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza per gli interventi in oggetto;
- Con Determinazione n. 49 del 26/01/2024, l'Arch. Davide Marangoni è stato nominato Responsabile Unico del Progetto (RUP) e l'Arch. Alice Fantozzi è stato nominato Progettista e Direttore dei Lavori;

Dato atto che l'Arch. Alice Fantozzi, Progettista e Istruttore tecnico del V Settore Lavori Pubblici, con l'assistenza tecnica della società in House AS2 Srl, ha predisposto il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PISCINA COMUNALE" che si compone dei seguenti elaborati:

Elaborati architettonici:

Elaborati tecnici:

A.01_Elaborati;

A.02_Relazione generale;

- A.03_Relazione fotografica;
- A.04_Relazione paesaggistica;
- A.05_Relazione archeologica;
- A.06_Relazione sostenibilità;
- A.07_Relazione tecnica;
- A.08b_Diagnosi energetica;
- A.09_Piano preliminare di manutenzione dell'opera-manuale d'uso;
- A.10_Piano preliminare di manutenzione dell'opera-manuale di manutenzione;
- A.011_Piano preliminare di manutenzione dell'opera-programma di manutenzione;
- A.012_Disciplinare opere edili;

Elaborati grafici:

- TAV_OE01_Stato autorizzato-estratti cartografici;
- TAV_OE02_Stato autorizzato-planimetria generale;
- TAV_OE03_Stato di progetto-planimetria generale;
- TAV_OE04_Stato comparativo-planimetria generale;
- TAV_OE05_Stato autorizzato-piante;
- TAV_OE06_Stato di progetto-piante;
- TAV_OE07_Stato comparativo-piante
- TAV_OE08_Stato autorizzato-prospetti;
- TAV_OE09_Stato progetto-prospetti;
- TAV_OE10_Stato comparativo-prospetti;
- TAV_OE011_Stato autorizzato-sezioni;
- TAV_OE012_Stato di progetto-sezioni;
- TAV_OE13_Stato comparativo-sezioni;
- TAV_OE014_Stato autorizzato-pianta copertura e sezione vasca nuoto;
- TAV_OE015_Stato di progetto-pianta copertura e sezione vasca nuoto;
- TAV_OE016_Stato comparativo- pianta copertura e sezione vasca nuoto;
- TAV_OE017_Stato autorizzato-pianta copertura e sezione vasca polifunzionale;
- TAV_OE018_Stato di progetto-pianta copertura e sezione vasca polifunzionale;
- TAV_OE019_Stato comparativo-pianta copertura e sezione vasca polifunzionale
- TAV_OE020_Stato di progetto-dettagli costruttivi copertura (vasca nuoto-vasca polifunzionale)

Elaborati impianto elettrico:

Elaborati tecnici:

- TAV_E01_Relazione descrittiva generale;
- TAV_E02_Piano di manutenzione degli impianti elettrici - manuale d'uso;
- TAV_E03_Piano di manutenzione degli impianti elettrici – manuale di manutenzione;
- TAV_E04_Piano di manutenzione degli impianti elettrici – programma di manutenzione;
- TAV_E05_Disciplinare descrittivo prestazionale impianto elettrico;

Elaborati grafici:

- TAV_E06_Stato autorizzato - pianta piano terra e copertura-layout collegamenti elettrici;
- TAV_E07_Stato autorizzato – Schemi collegamenti elettrici;
- TAV_E08_Stato di progetto – Schema di installazione in rappresentazione topografica dell'impianto di illuminazione, dei comandi, dell'impianto di forza motrice;

Elaborati meccanici:

Elaborati tecnici:

TAV_M01_Relazione descrittiva generale;
TAV_M02_Piano di manutenzione degli impianti meccanici - manuale d'uso;
TAV_M03_Piano di manutenzione degli impianti meccanici – manuale di manutenzione;
TAV_M04_Piano di manutenzione degli impianti meccanici – programma di manutenzione;
TAV_M05_Disciplinare descrittivo prestazionale impianto meccanico;

Elaborati grafici:

TAV_M06_Pianta piano terra – impianto termico;
TAV_M07_Stato autorizzato – pianta copertura impianto termico;
TAV_M08_Stato autorizzato - particolari spogliatoi impianto termico;
TAV_M09_Stato autorizzato - particolari spogliatoi impianto idrico sanitario;
TAV_M10_Stato autorizzato – pianta piano terra – scarichi acque nere e bianche;
TAV_M11_Stato autorizzato – pianta delle linee fognarie bianche e nere;
TAV_M12_Stato autorizzato – pianta piano terra – scarichi acque nere e bianche;
TAV_M13_Stato autorizzato – schema funzionale impianto trattamento acqua – vasca polifunzionale e vasca esterna;
TAV_M14_Stato autorizzato - schema funzionale impianto trattamento acqua – vasca nuoto;
TAV_M15_Stato autorizzato – schema funzionale impianto trattamento acqua – vasca bambini;
TAV_M16_Stato autorizzato – pianta impianti trattamento aria-distribuzione canalizzazioni;
TAV_M17_Stato autorizzato – pianta impianti trattamento acqua ed aria – sovrapposizione tubazioni in fondazione;
TAV_M18_Stato autorizzato – particolare impianti trattamento acqua ed aria vasca polifunzionale – sovrapposizione tubazioni in fondazione;
TAV_M19_Stato autorizzato – particolare impianti trattamento acqua ed aria vasca nuoto – sovrapposizione tubazioni in fondazione;
TAV_M20_Stato autorizzato – particolari sistemazione spogliatoi;
TAV_M21_Stato autorizzato – particolari schema centrale;
TAV_M22_Stato di progetto – pianta copertura – impianto termico;
TAV_M23_Stato di progetto – particolari schema centrale;

Elaborati economici:

TAV_C.01_Elenco prezzi unitari;
TAV_C.02_Computo metrico estimativo;
TAV_C.03_Quadro economico;
TAV_C.04_Cronoprogramma;
TAV_C.05_Tabella attività;
TAV_C.06_Relazione cronoprogramma;

Elaborati sicurezza:

TAV_S.01_Piano sicurezza e coordinamento

DATO ATTO che il quadro economico dell'intervento, comporta una spesa complessiva pari a € 1.400.000,00 di cui € 1.055.000,00 per lavori (di cui € 1.023.629,38 lavori a base d'appalto e € 31.370,62 oneri per la sicurezza) e € 345.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 36/2023, ha validato il progetto esecutivo in argomento;

Visto:

- il Decreto Legislativo 50/2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e fornitura”, pubblicato nella G.U. n. 91 del 19 aprile 2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare gli articoli che restano in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee – guida ANAC e dei Decreti del MIT attuativi del succitato D. Lgs. 36/2023;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture dei Trasporti n. 14 del 16/01/2018;
- il T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che l'intervento in argomento, ai sensi dell'art. 37 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, è inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024/2026 e dell'Elenco Annuale 2024;

DATO ATTO altresì che con l'adozione del presente provvedimento, si procede all'approvazione del progetto in linea tecnica;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, parte integrante dell'atto, espresso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi degli artt. 49 – 1° comma e 147 bis – 1° comma del D. Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO che con il rilascio del parere favorevole di regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione il Responsabile del Servizio e l'istruttore attestano l'insussistenza del conflitto di interessi anche solo potenziale e di gravi ragioni di convenienza che impongano un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, sia in capo all'istruttore dell'atto, sia in capo al Responsabile firmatario dell'atto medesimo;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità contabile del Responsabile di ragioneria ai sensi degli artt. 49-1° comma e 147 bis. 1° comma del D. Lgs 267/2000;

DELIBERA

1. di dare atto che la premessa narrativa e i documenti in essa richiamati formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare il progetto di fattibilità tecnico-economica ai sensi dell'art. 41 comma 6 del D.Lgs 36/2023, agli atti d'ufficio, dell'intervento “INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PISCINA COMUNALE “redatto dall'Arch. Alice Fantozzi, Progettista e Istruttore tecnico del V Settore Lavori

Pubblici, con l'assistenza tecnica della società in House AS2 Srl, che si compone, dei seguenti elaborati:

Elaborati architettonici:

Elaborati tecnici:

- A.01 _Elaborati;
- A.02 _Relazione generale;
- A.03 _Relazione fotografica;
- A.04 _Relazione paesaggistica;
- A.05 _Relazione archeologica;
- A.06 _Relazione sostenibilità;
- A.07 _Relazione tecnica;
- A.08b _Diagnosi energetica;
- A.09 _Piano preliminare di manutenzione dell'opera-manuale d'uso;
- A.10 _ Piano preliminare di manutenzione dell'opera-manuale di manutenzione;
- A.011 _ Piano preliminare di manutenzione dell'opera-programma di manutenzione;
- A.012 _Disciplinare opere edili;

Elaborati grafici:

- TAV_OE01 _Stato autorizzato-estratti cartografici;
- TAV_OE02 _Stato autorizzato-planimetria generale;
- TAV_OE03 _Stato di progetto-planimetria generale;
- TAV_OE04 _Stato comparativo-planimetria generale;
- TAV_OE05 _Stato autorizzato-piante;
- TAV_OE06 _Stato di progetto-piante;
- TAV_OE07 _Stato comparativo-piante
- TAV_OE08 _Stato autorizzato-prospetti;
- TAV_OE09 _Stato progetto-prospetti;
- TAV_OE10 _Stato comparativo-prospetti;
- TAV_OE011 _Stato autorizzato-sezioni;
- TAV_OE012 _Stato di progetto-sezioni;
- TAV_OE13 _Stato comparativo-sezioni;
- TAV_OE014 _Stato autorizzato-pianta copertura e sezione vasca nuoto;
- TAV_OE015 _Stato di progetto-pianta copertura e sezione vasca nuoto;
- TAV_OE016 _Stato comparativo- pianta copertura e sezione vasca nuoto;
- TAV_OE017 _Stato autorizzato-pianta copertura e sezione vasca polifunzionale;
- TAV_OE018 _Stato di progetto-pianta copertura e sezione vasca polifunzionale;
- TAV_OE019 _Stato comparativo-pianta copertura e sezione vasca polifunzionale
- TAV_OE020 _Stato di progetto-dettagli costruttivi copertura (vasca nuoto-vasca polifunzionale)

Elaborati impianto elettrico:

Elaborati tecnici:

- TAV_E01 _Relazione descrittiva generale;
- TAV_E02 _Piano di manutenzione degli impianti elettrici - manuale d'uso;
- TAV_E03 _Piano di manutenzione degli impianti elettrici – manuale di manutenzione;
- TAV_E04 _Piano di manutenzione degli impianti elettrici – programma di manutenzione;
- TAV_E05 _Disciplinare descrittivo prestazionale impianto elettrico;

Elaborati grafici:

TAV_E06_Stato autorizzato - pianta piano terra e copertura-layout collegamenti elettrici;
TAV_E07_Stato autorizzato – Schemi collegamenti elettrici;
TAV_E08_Stato di progetto – Schema di installazione in rappresentazione topografica dell'impianto di illuminazione, dei comandi, dell'impianto di forza motrice;

Elaborati meccanici:

Elaborati tecnici:

TAV_M01_Relazione descrittiva generale;
TAV_M02_Piano di manutenzione degli impianti meccanici - manuale d'uso;
TAV_M03_Piano di manutenzione degli impianti meccanici – manuale di manutenzione;
TAV_M04_Piano di manutenzione degli impianti meccanici – programma di manutenzione;
TAV_M05_Disciplinare descrittivo prestazionale impianto meccanico;

Elaborati grafici:

TAV_M06_Pianta piano terra – impianto termico;
TAV_M07_Stato autorizzato – pianta copertura impianto termico;
TAV_M08_Stato autorizzato - particolari spogliatoi impianto termico;
TAV_M09_Stato autorizzato - particolari spogliatoi impianto idrico sanitario;
TAV_M10_Stato autorizzato – pianta piano terra – scarichi acque nere e bianche;
TAV_M11_Stato autorizzato – pianta delle linee fognarie bianche e nere;
TAV_M12_Stato autorizzato – pianta piano terra – scarichi acque nere e bianche;
TAV_M13_Stato autorizzato – schema funzionale impianto trattamento acqua – vasca polifunzionale e vasca esterna;
TAV_M14_Stato autorizzato - schema funzionale impianto trattamento acqua – vasca nuoto;
TAV_M15_Stato autorizzato – schema funzionale impianto trattamento acqua – vasca bambini;
TAV_M16_Stato autorizzato – pianta impianti trattamento aria-distribuzione canalizzazioni;
TAV_M17_Stato autorizzato – pianta impianti trattamento acqua ed aria – sovrapposizione tubazioni in fondazione;
TAV_M18_Stato autorizzato – particolare impianti trattamento acqua ed aria vasca polifunzionale – sovrapposizione tubazioni in fondazione;
TAV_M19_Stato autorizzato – particolare impianti trattamento acqua ed aria vasca nuoto – sovrapposizione tubazioni in fondazione;
TAV_M20_Stato autorizzato – particolari sistemazione spogliatoi;
TAV_M21_Stato autorizzato – particolari schema centrale;
TAV_M22_Stato di progetto – pianta copertura – impianto termico;
TAV_M23_Stato di progetto – particolari schema centrale;

Elaborati economici:

TAV_C.01_Elenco prezzi unitari;
TAV_C.02_Computo metrico estimativo;
TAV_C.03_Quadro economico;
TAV_C.04_Cronoprogramma;
TAV_C.05_Tabella attività;
TAV_C.06_Relazione cronoprogramma;

Elaborati sicurezza:

TAV_S.01_Piano sicurezza e coordinamento

3. di dare atto che l'importo complessivo dell'intervento in argomento, come risulta dal quadro economico agli atti d'ufficio, risulta essere pari a € 1.400.000,00 di cui € 1.055.000,00 per lavori (di cui € 1.023.629,38 lavori a base d'appalto e € 31.370,62 oneri per la sicurezza) e € 345.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
4. di demandare al Responsabile del V Settore ogni adempimento necessario per l'attuazione dell'intervento in argomento;
5. di incaricare il Responsabile del V Settore, ai sensi dell'art. 30 comma 10 della L. 58/2019, di pubblicare il presente provvedimento nella sezione «Amministrazione trasparente» di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, sottosezione Opere pubbliche;
6. di dare atto che ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000, dell'adozione della presente deliberazione sarà data comunicazione, contestualmente all'affissione all'Albo, ai Capigruppo consiliari;
7. di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 stante l'urgenza di presentare l'istanza di finanziamento della progettualità di che trattasi in tempi strettissimi.

== =

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la suesposta proposta di deliberazione;

CON voti favorevoli UNANIMI espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

Di approvare la suesposta proposta di deliberazione che integralmente si richiama.

Successivamente, stante l'urgenza di provvedere in merito, con voti favorevoli UNANIMI

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile.

Si dà atto che il presente verbale riporta correzioni formali e/o di errori materiali e/o di dettaglio e/o interventi di formattazione del testo rispetto al testo della proposta di deliberazione approvata.

IL Sindaco
F.to Valeria Mantovan

Il Segretario Generale
F.to Michela Targa

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: LAVORI PER INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PISCINA COMUNALE. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO
INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;

Data 29-01-24

Il Responsabile del servizio
F.to Marangoni Davide.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: LAVORI PER INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PISCINA COMUNALE. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità contabile;

Data 29-01-24

Il Responsabile del servizio
F.to Luni Marco.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto incaricato certifica che la copia della presente deliberazione viene pubblicata, ai sensi dell'art. 32, della legge 18.06.2009, n. 69 e s.m.i., all'albo pretorio on line di questo Comune, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi dal 29-01-2024

F.to L' INCARICATO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, e che la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267, dopo il decimo giorno dalla pubblicazione.

F.to IL RESPONSABILE

Copia conforme all'originale in carta libera per gli usi consentiti dalla legge.

Porto Viro, lì

Il Funzionario Incaricato
