



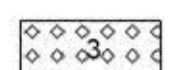




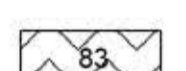



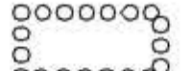



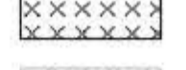



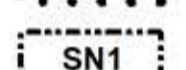
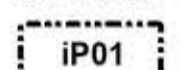
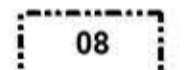







































ZONE SIGNIFICATIVE

LEGENDA (NTO)

-  Confini comunali
 -  Centro storico (art. 17)
 -  Centro storico con piano attuativo approvato (art. 18)
 -  Perimetro Zona Territoriale Omogenea (ZTO) (art. 20-41)
- Numero di zone:
 per ZTO: 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100
 (Indice di densità edilizia/indice di copertura) (tipo di intervento)
- Esistente**
-  02
 -  03
- Progetto**
-  04
 -  05
 -  06
 -  07
 -  08
 -  09
 -  10
 -  11
 -  12
 -  13
 -  14
 -  15
 -  16
 -  17
 -  18
 -  19
 -  20
 -  21
 -  22
 -  23
 -  24
 -  25
 -  26
 -  27
 -  28
 -  29
 -  30
 -  31
 -  32
 -  33
 -  34
 -  35
 -  36
 -  37
 -  38
 -  39
 -  40
 -  41
 -  42
 -  43
 -  44
 -  45
 -  46
 -  47
 -  48
 -  49
 -  50
 -  51
 -  52
 -  53
 -  54
 -  55
 -  56
 -  57
 -  58
 - 59
 - 60
 - 61
 - 62
 - 63
 - 64
 - 65
 - 66
 - 67
 - 68
 - 69
 - 70
 - 71
 - 72
 - 73
 - 74
 - 75
 - 76
 - 77
 - 78
 - 79
 - 80
 - 81
 - 82
 - 83
 - 84
 - 85
 - 86
 - 87
 - 88
 - 89
 - 90
 - 91
 - 92
 - 93
 - 94
 - 95
 - 96
 - 97
 - 98
 - 99
 - 100
- F1 - Istruzione (art. 55)**
- 1 - asilo nido
 - 2 - scuola materna
 - 3 - scuola elementare
 - 4 - scuola dell'obbligo
 - 5 - scuola superiore o specializzata
- F2 - Attrezzature interesse comune (art. 56)**
- 9 - chiesa
 - 10 - centro religioso e dipendenze
 - 11 - convento
 - 12 - centro culturale
 - 13 - centro sociale
 - 14 - centro rag. agrim. /artifloraria
 - 15 - attività di servizio sociale
 - 16 - cinema
 - 17 - sala da ballo
 - 27 - case per anziani
 - 28 - mensola
 - 29 - polambulatorio
 - 30 - casa di cura
 - 31 - albergo
 - 32 - municipio
 - 33 - uffici pubblici
 - 34 - banche
 - 35 - carabinieri
 - 52 - ufficio postale
 - 53 - impianti telefonici
 - 54 - mercato
 - 55 - mercato ricco
 - 56 - centro raccolta/toccaggio rifiuti
 - 57 - impianti idrici
 - 58 - impianti gas
 - 59 - impianti ENEL
 - 60 - impianti depurazione
- F3 - Aree attrezzate a parco e per il gioco e lo sport - Verde pubblico (art. 57)**
- 83 - giardino pubblico di quartiere
 - 84 - impianti sportivi di base del parco urbano
- F4 - Aree per parcheggi (art. 58)**
- 85 - area per parcheggio
- Ambiti degli accordi oggetto di scheda urbanistica ai sensi dell'art. 6 L.R. 11/2004 (art. 62)**
- GR02 - Contesti territoriali destinati alla realizzazione di programmi complessi (art. 62)
- Ambiti cui attribuire i corrispondenti obiettivi di tutela riqualificazione e valorizzazione (art. 62)**
- Parco commerciale L.R. 15/2004 (art. 42)
 - Dune fossili e relitti boscati (art. 65)
 - Ambiti di restauro ambientale (art. 66)
 - Fasce di rispetto (S stradale, I idraulica, D del depuratore, E dell'elettrodotto, G del gasdotto, C cimenteria) (art. 60)
 - Strade di progetto (art. 85)
- Quadri di ripristino ambientale (art. 10)**
- GR02 - Quadro di ripristino ambientale
- Connettivo lineare territoriale (art. 11)**
- SN1 - Scheda norma Connettivo Paesaggistico Culturale (art. 13)
- Scheda urbanistica (art. 13)**
- IP01 - Scheda urbanistica
- Scheda Legge Regionale 11/87 (art. 13)**
- 08 - Scheda Legge Regionale



ZONE SIGNIFICATIVE

PIANO DEGLI INTERVENTI
 Variante 11 - L.R. 11/2004 - Approvata con DCC n. 6 del 13.03.2023

Amministrazione Comunale
 dott.ssa Valeria Mantovan
 (Sindaco)

Ufficio Tecnico
 geom. Mauro Siviero
 (Responsabile Settore Urbanistica)

Progettista incaricato
 arch. Tonino Portesan

