

LEGENDA		N.T.A.
	Confine Comunale	
Individuazione degli Ambiti Territoriali Omogenei - A.T.O.		
	ATO 1: Porto Viro "Città"	Art. 22
	ATO 2: Zona produttiva "Corticeo-Romana"	Art. 22
	ATO 3: Zona produttiva portuale	Art. 22
	ATO 4: Il territorio agricolo	Art. 22
	ATO 5: Il sistema delle valli da pesca	Art. 22
	ATO 6: Porto Levante ed il sistema turistico - lagunare e costiero	Art. 22
	ATO 7: Borgo Scanzonello e le terre del musso rurale	Art. 22
	ATO 8: Il sistema paesaggistico - ambientale del fiume Po	Art. 22
Azioni strategiche		
	Aree di urbanizzazione consolidata residenziale	Art. 27
	Aree residenziali di trasformazione programmata	Art. 28
	Aree di urbanizzazione consolidata produttiva	Art. 27
	Aree produttive di trasformazione programmata	Art. 28
	Limiti fisici all'espansione	Art. 30
	Aree idonee per interventi diretti di miglioramento della qualità urbana e territoriale	Art. 31
	Servizi ed attrezzature di interesse comune di maggiore rilevanza	Art. 34
	Contorni territoriali destinati alla realizzazione di programmi complessivi	Art. 32
	Linee preferenziali di sviluppo insediativo (a prevalente destinazione residenziale)	Art. 33
	Linee preferenziali di sviluppo insediativo - Altre	Art. 33
	Linee preferenziali di sviluppo insediativo - Produttivo	Art. 33
Valori e Tutela		
	Ambiti territoriali cui attribuire i corrispondenti obiettivi di tutela, riqualificazione e valorizzazione	Art. 17
	Ville individuate nella pubblicazione dell'Interno regionale per le Ville venete	Art. 14
	Edifici e complessi di valore monumentale testimoniale	Art. 14
	Contorni figurativi dei complessi monumentali	Art. 15
	Costi visuali	Art. 16
	Centri storici	Art. 13
	Aree incolte (Coe aree)	Art. 37
	Aree di occasione naturalistica (buffer zone)	Art. 37
	Corridoio ecologico principale	Art. 37
	Corridoio ecologico secondario	Art. 37

COMUNE DI PORTO VIRO
 Provincia di Rovigo

P.A.T.

Elaborato **TAV. 4 4** Scala **1:10.000**

Carta della Trasformabilità

Procedura di Pianificazione concertata
Regione del Veneto
 Direzione urbanistica
 Arch. Francesco Tomatis
 Progettista incaricato:
 Dr. Arch. Mariello Laurenti

Quadro conoscitivo ed informatizzazione
 Dehappianini S.r.l.
 Dr. Arch. Leopoldo Saccon

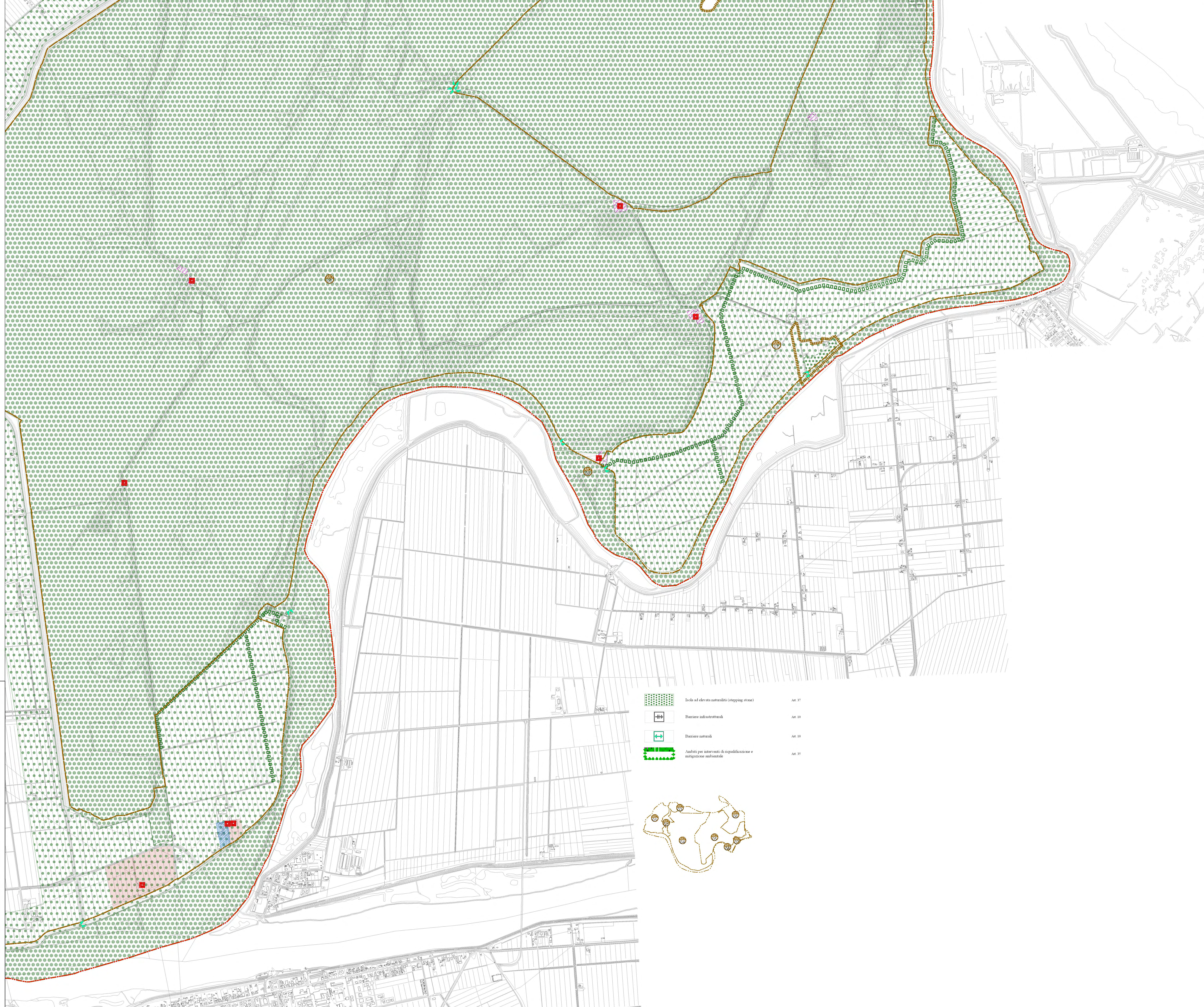
Valutazione Ambientale Strategica
 Dr. Arch. Camillo Philit
 Dr. Ing. Piergiorgio Rizzato

Indagine agronomica
 Dr. Agr. Andrea Astolfi

Indagine geologica
 Dr. Geol. Antonino Massarotto

Indagine idraulica
 Dr. Ing. Riccardo Zappellaro

Amministrazione com. le:
 Doriani Manin
 Sindaco
 Geremia Gennari
 Assessore all'Urbanistica
 Ernesto Boniolo
 Segretario Comunale
 Geom. Felice Pavani
 Responsabile U.P. Tecnico



	Isola ad elevata naturalità (stopping area)	Art. 37
	Barriere infrastrutturali	Art. 19
	Barriere naturali	Art. 19
	Ambiti per interventi di riqualificazione e mitigazione ambientale	Art. 35

