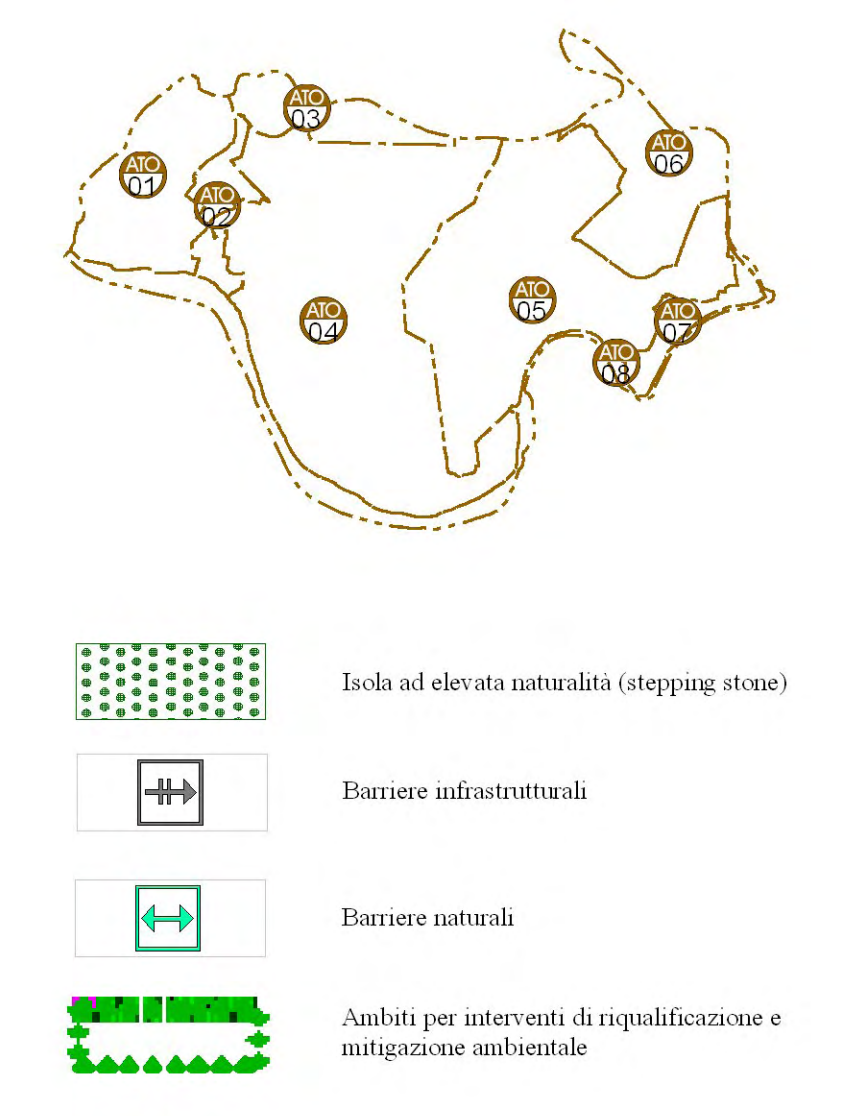
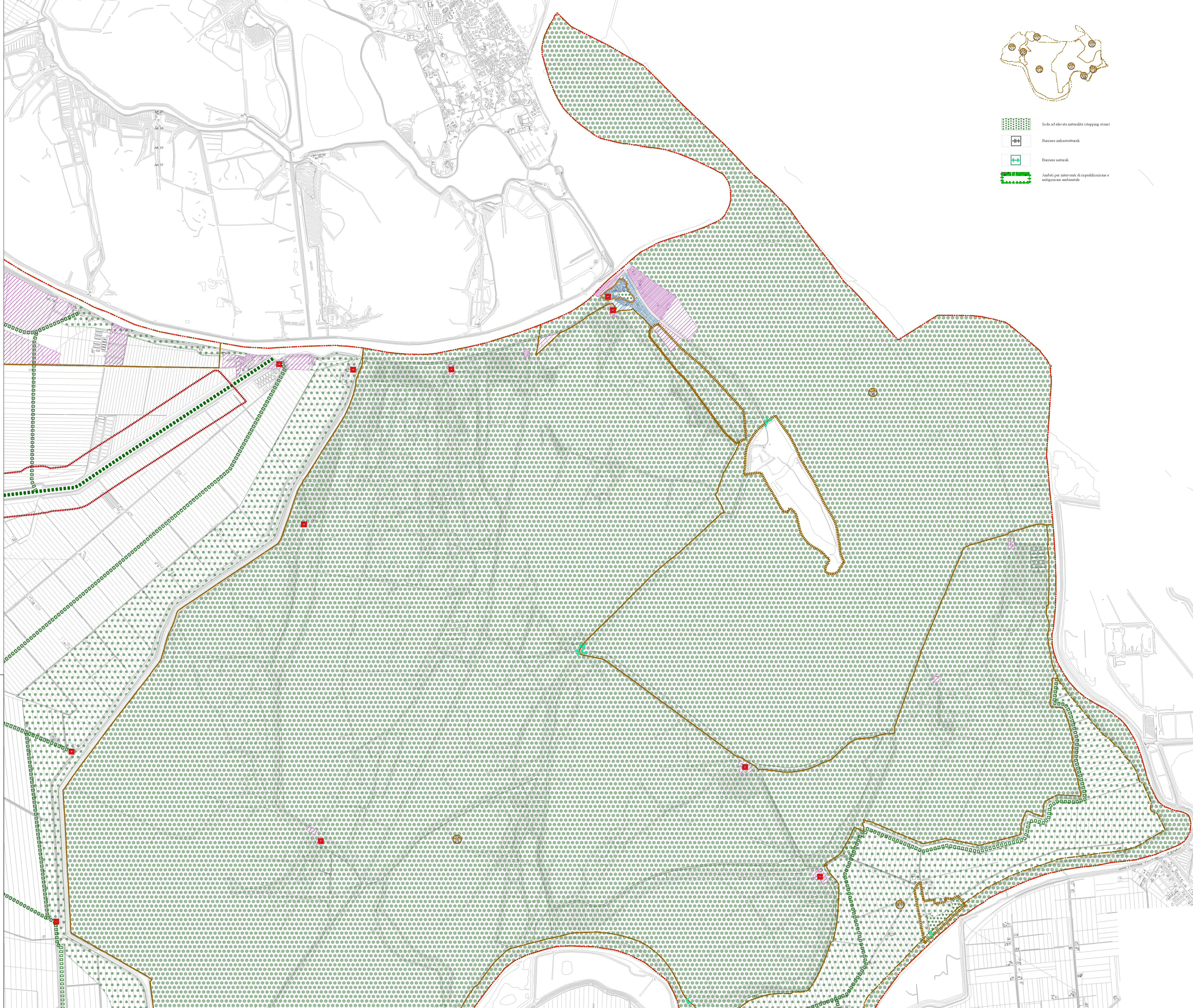


- Individuazione degli Ambiti Territoriali Omogenei - A.T.O.**
- ATO 1: Porto Viro "Città" Art. 22
 - ATO 2: Zona produttiva "Circuito Romano" Art. 22
 - ATO 3: Zona produttiva portuale Art. 22
 - ATO 4: Il territorio agricolo Art. 22
 - ATO 5: Il sistema delle valli di pesca Art. 22
 - ATO 6: Porto Levante ed il sistema turistico - lagunare e costiero Art. 22
 - ATO 7: Borgo Scanzarillo e le terre del transumano Art. 22
 - ATO 8: Il sistema paesaggistico - ambientale del frame Po Art. 22
- Azioni strategiche**
- Area di urbanizzazione consolidata residenziale Art. 27
 - Area residenziale di trasformazione programmata Art. 28
 - Area di urbanizzazione consolidata produttiva Art. 27
 - Area produttiva di trasformazione programmata Art. 28
 - Limiti fisici all'espansione Art. 30
 - Area idonea per interventi diretti al miglioramento della qualità urbana e territoriale Art. 31
 - Servizi ed attrezzature di interesse comune di maggior rilevanza Art. 34
 - Contesti territoriali destinati alla realizzazione di programmi complessivi Art. 32
 - Linee preferenziali di sviluppo insediativo (a prevalente destinazione residenziale) Art. 33
 - Linee preferenziali di sviluppo insediativo - Altre Art. 33
 - Linee preferenziali di sviluppo insediativo - Produttivo Art. 33
- Valori e Tutela**
- Ambiti territoriali cui attribuire i componenti obiettivi di tutela, riqualificazione e valorizzazione Art. 17
 - Ville individuate nella pubblicazione dell'elenco regionale per le Ville venete Art. 14
 - Edifici e complessi di valore monumentale testimoniale Art. 14
 - Contesti figurativi dei complessi monumentali Art. 15
 - Coni visuali Art. 16
 - Centri storici Art. 13
 - Area nucleo (Core area) Art. 37
 - Area di connessione naturalistica (buffer zone) Art. 37
 - Corridoio ecologico principale Art. 37
 - Corridoio ecologico secondario Art. 37



Carta della Trasformabilità

Procedura di Pianificazione concertata Regione del Veneto
 Direzione urbanistica
 Arch. Francesco Tommaso
 Progettista incaricato:
 Dr. Arch. Marietto Laurenti

Quadro conoscitivo ed informatizzazione
 Catastralingo S.r.l.
 Dr. Arch. Leopoldo Saccon

Valutazione Ambientale Strategica
 Dr. Arch. Camillo Piatì
 Dr. Ing. Piergiorgio Rizzato

Indagini agronomiche
 Dr. Agr. Andrea Astolfi
 Sindaco

Indagini geologiche
 Dr. Geol. Antonio Massarotto

Indagini idrauliche
 Ernesto Bonio
 Geom. Felice Pavanti
 Responsabili Uff. Tecnico

Amministrazione com. ex:
 Dorsano Mancin
 Sindaco

Geremia Genario
 Assessore Urbanistica

Geom. Felice Pavanti
 Responsabili Uff. Tecnico