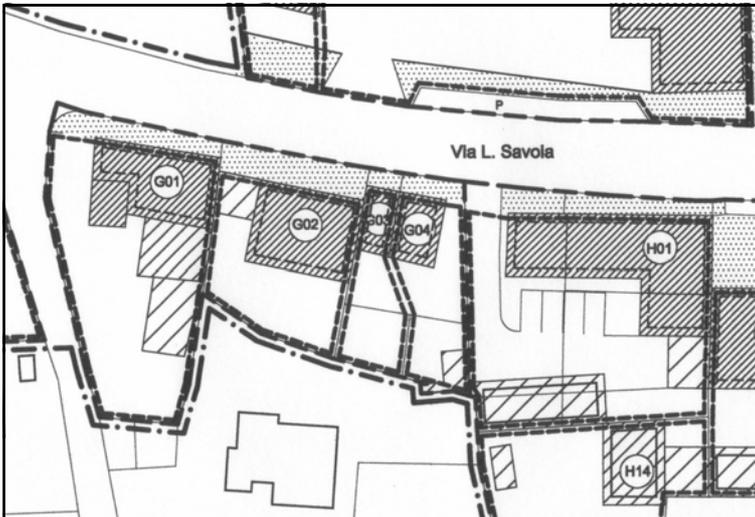


Nuova sistemazione dell'area centrale di Via Roma

**UNITÀ MINIME DI INTERVENTO**

**SCHEDA**

**G01**



DATI DI INDIVIDUAZIONE

Edificio sito in Via Luigi Savoia angolo con Via Dante, compreso nel settore G, contraddistinto con il n° 01.

Fabbricato a due piani, con destinazione residenziale e commerciale (pubblico esercizio) al piano terra, con annesso alla residenza ad un piano.

DATI CATASTALI

Censuario di Donada  
Foglio 6  
mappale n. 11



FOTO LATO NORD

**OSSERVAZIONI**

Questa U.M.I. comprende un edificio articolato a due piani, con un locale accessorio, in aderenza sul lato sud, ad un piano. L'edificio ha una destinazione commerciale al piano terra e residenziale al piano primo.

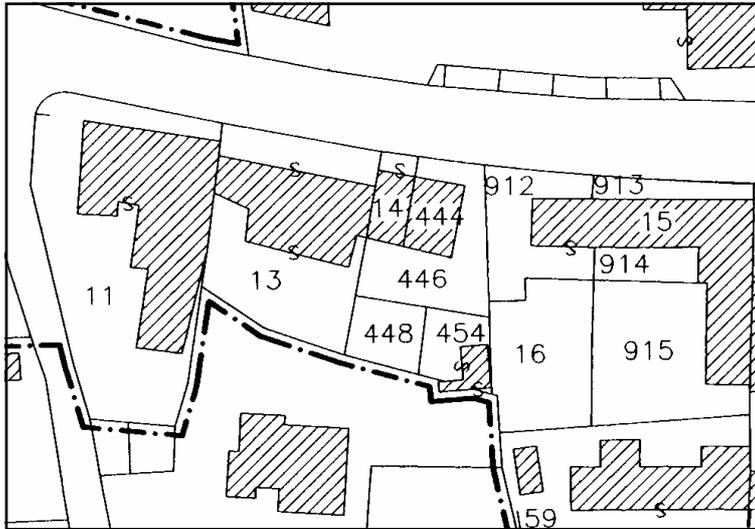
Il fabbricato si presenta con un aspetto esterno in buone condizioni.

La vigente strumentazione urbanistica prevede la conservazione, senza alcun incremento, dell'attuale superficie coperta e del volume.

**DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI**

Per la parte di fabbricato a due piani, prospettante sulla Via Luigi Savoia e Via Dante, sul sedime attuale in contatto con il vano scala, è consentita la sopraelevazione di un piano, e comunque fino a determinare un'altezza complessiva dell'edificio necessaria per poter ricavare tre piani fuori terra.

Tutti i lavori devono essere eseguiti nel rispetto delle Norme Tecniche Generali di Attuazione.

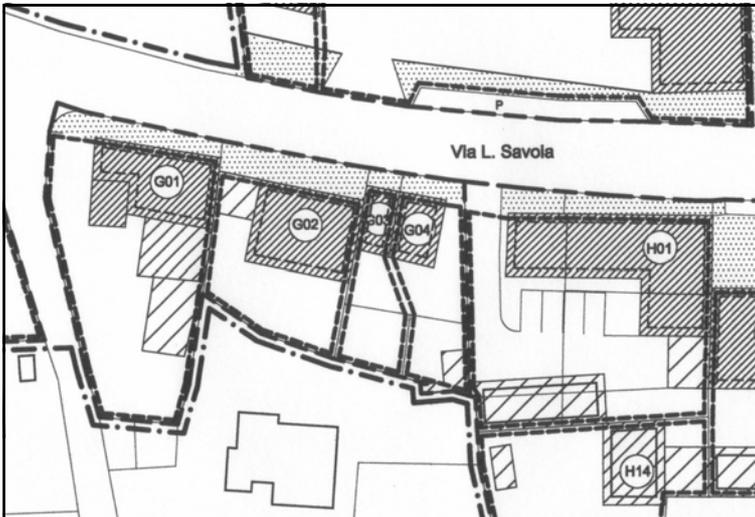


Nuova sistemazione dell'area centrale di Via Roma

**UNITÀ MINIME DI INTERVENTO**

**SCHEDA**

**G02**



DATI DI INDIVIDUAZIONE

Edificio sito in Via Luigi Savoia, compreso nel settore G, contraddistinto con il n° 02.

Fabbricato a due piani, con destinazione residenziale e uffici al piano terra, con annesso alla residenza ad un piano.



DATI CATASTALI

Censuario di Donada  
Foglio 6  
mappale n. 13

FOTO LATO NORD

**OSSERVAZIONI**

Questa U.M.I. comprende un edificio articolato a due piani, con un locale accessorio, in aderenza sul lato ovest, ad un piano. L'edificio ha una destinazione a uffici al piano terra e residenziale al piano primo.

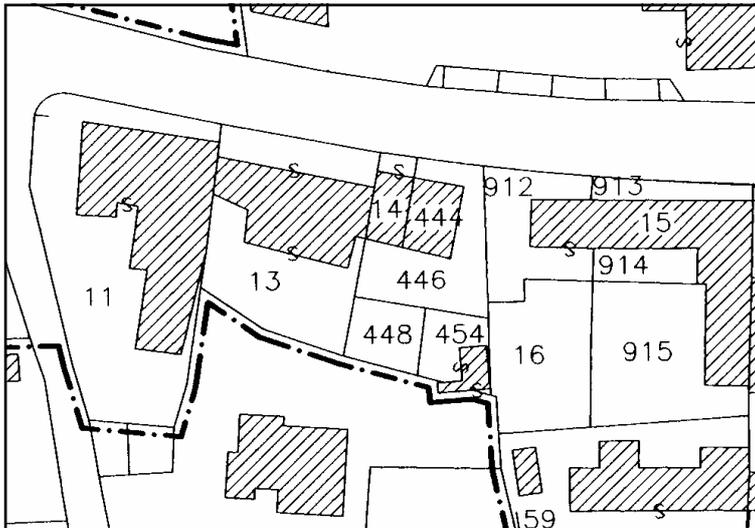
Il fabbricato si presenta con un aspetto esterno in buone condizioni.

La vigente strumentazione urbanistica prevede la conservazione, senza alcun incremento, dell'attuale superficie coperta e del volume.

**DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI**

Per la parte di fabbricato a due piani, prospettante sulla Via Luigi Savoia, sul sedime attuale, è consentita la sopraelevazione di un piano, e comunque fino a determinare un'altezza complessiva dell'edificio necessaria per poter ricavare tre piani fuori terra.

Tutti i lavori devono essere eseguiti nel rispetto delle Norme Tecniche Generali di Attuazione.

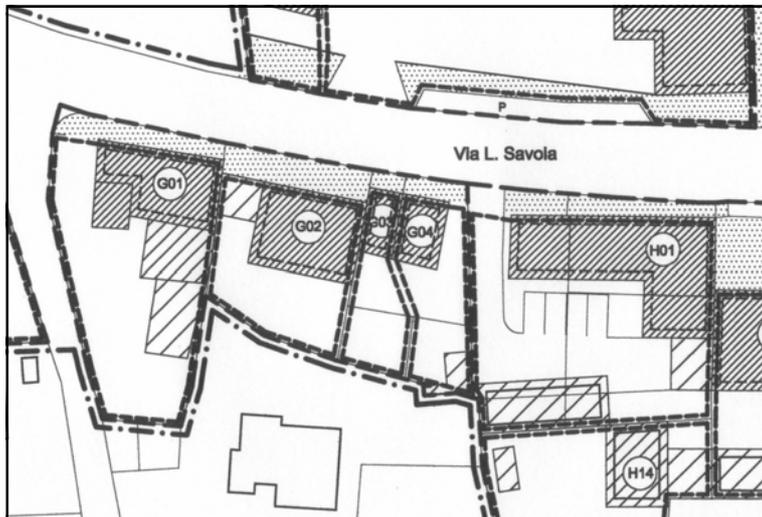


Nuova sistemazione dell'area centrale di Via Roma

**UNITÀ MINIME DI INTERVENTO**

**SCHEDA**

**G03**



DATI DI INDIVIDUAZIONE

Edificio sito in Via Luigi Savoia, compreso nel settore G, contraddistinto con il n° 03.

Fabbricato a due piani, con destinazione residenziale.



DATI CATASTALI

Censuario di Donada  
Foglio 6  
mappali n. 14-446-448

FOTO LATO NORD

OSSERVAZIONI

Questa U.M.I. comprende un edificio articolato a due piani a destinazione residenziale.

Il fabbricato si presenta con un aspetto esterno alquanto trascurato e necessita pertanto di radicali interventi.

La vigente strumentazione urbanistica prevede la conservazione, senza alcun incremento, dell'attuale superficie coperta e del volume.

DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

Per l'edificio esistente a due piani, prospettante sulla Via Luigi Savoia, sul sedime attuale, è consentita la sopraelevazione di un piano, e comunque fino a determinare un'altezza complessiva dell'edificio necessaria per poter ricavare tre piani fuori terra.

Tutti i lavori devono essere eseguiti nel rispetto delle Norme Tecniche Generali di Attuazione.

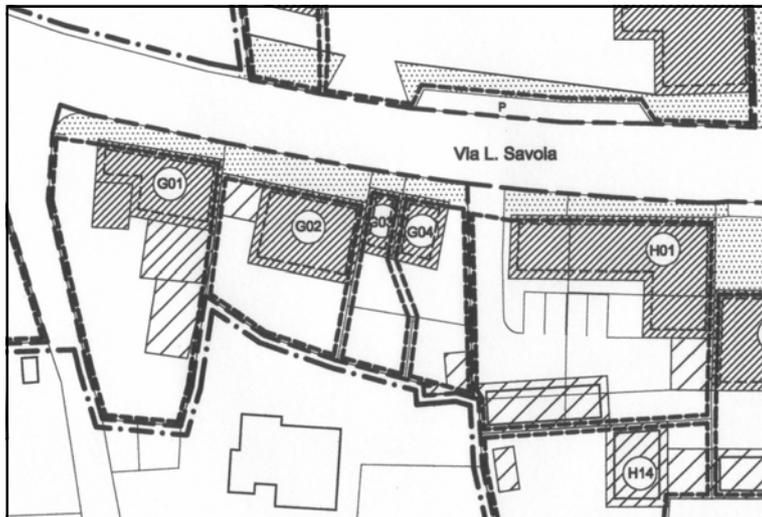


Nuova sistemazione dell'area centrale di Via Roma

**UNITÀ MINIME DI INTERVENTO**

**SCHEDA**

**G04**



**DATI DI INDIVIDUAZIONE**

Edificio sito in Via Luigi Savoia, compreso nel settore G, contraddistinto con il n° 03.

Fabbricato a due piani, a destinazione residenziale, con annesso alla residenza ad un piano.



**DATI CATASTALI**

Censuario di Donada  
Foglio 6  
mappali n. 444-446-454

FOTO LATO NORD

OSSERVAZIONI

Questa U.M.I. comprende un edificio articolato a due piani, ed un locale accessorio ad un piano. L'edificio ha destinazione residenziale su entrambi i piani.

Il fabbricato si presenta con un aspetto esterno alquanto trascurato e necessita pertanto di radicali interventi.

La vigente strumentazione urbanistica prevede la conservazione, senza alcun incremento, dell'attuale superficie coperta e del volume.

DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

Per la parte di fabbricato a due piani, prospettante sulla Via Luigi Savoia, sul sedime attuale, è consentita la sopraelevazione di un piano, e comunque fino a determinare un'altezza complessiva dell'edificio necessaria per poter ricavare tre piani fuori terra.

Tutti i lavori devono essere eseguiti nel rispetto delle Norme Tecniche Generali di Attuazione.