



# CITTA' DI PORTO VIRO

COPIA

## Estratto del Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 32 del 29-07-2016	OGGETTO: VARIANTE N. 7 AL PIANO DEGLI INTERVENTI - Adozione ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 e successive modificazioni.
-------------------------	---

L'anno *duemilasedici* addì *ventinove* del mese di *luglio* alle ore *16:50* nella sala delle adunanze consiliari di Porto Viro, previo avviso scritto redatto e notificato ai sensi dell'art. 12 dello Statuto Com.le, è convocato il Consiglio Comunale in sessione *Straordinaria* ed in seduta *Pubblica* di *Prima* convocazione.

Alla trattazione del presente punto risultano:

	Cognome e nome del Sindaco e dei Consiglieri	Presenza		Cognome e nome dei Consiglieri	Presenza
1	Giacon Thomas	P	10	Boscarato Luca	P
2	Gennari Silvia	P	11	Ferrari Rita	P
3	Tessarini Marialaura	P	12	Franzoso Paolo	P
4	Tortello Roberto	P	13	Mancin Dorianò	A
5	Finessi Maurizio	P	14	Luppi Roberto	P
6	Palli Alessandro	P	15	Veronese Maura	P
7	Azzalin Tania	P	16	Crepaldi Sante	A
8	Bovolenta Raffaella	P	17	Tessarini Alessia	P
9	Vianello Ivano	P	18		

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale Ernesto Boniolo.

Il sig. Vianello Ivano nella sua veste di Presidente, chiamati a scrutatori i sigg.:

Bovolenta Raffaella

Boscarato Luca

Luppi Roberto

e constatato legale il numero degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita l'adunanza a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**Presidente:** La parola all'assessore Palli.

**Assessore Palli:** Relativamente a questo punto, analogamente a quello che è già stato fatto nel Consiglio del 27 o 29 aprile, o in entrambi, insomma, per alcuni aspetti, andiamo a trattare alcuni punti relativi a variazioni legate a declassazione per alcuni aspetti di aree che non si intendono più avere come edificabili, per tutta una serie di cose e di applicazioni di norma regionale che non sto qui a ripetere, è comunque tutto agli atti già presente, e ad accettare altre richieste di perequazione e variazioni proposte dai cittadini.

Diciamo che questa cosa va a completare, per il momento, quello che era stato fatto in prima fase nei precedenti Consigli comunali, proprio perché ce n'erano alcuni che erano arrivati anche fuori tempo massimo e abbiamo comunque pensato di inserirle, perché non valeva la pena precludere nessuno; in altri casi c'era la necessità di fare alcune modifiche, piccoli accorgimenti e dettagli, insomma, da verificare all'interno di quelle che erano le predisposizioni di pratiche già esistenti, documenti già esistenti. Per cui, siamo dovuti arrivare ad oggi per chiudere questa partita di adozioni.

Per cui, adesso lascio la parola all'architetto Dissette che ha predisposto la documentazione, che è in grado di dare spiegazioni più dettagliate.

**Presidente:** La parola all'architetto.

**Architetto Dissette:** Grazie, Assessore. Grazie, Presidente. Buonasera a tutti. Questa è una seconda tranche di varianti al Piano degli interventi. Ce ne sarà una successiva, penso dopo l'estate, perché è rimasto ancora qualcosa da definire, per vari motivi.

Non so se i Consiglieri hanno visto la documentazione. In pratica, c'è una miscellanea di vari tipi di varianti. C'è una modifica al Piano particolareggiato di Donada per andare incontro a due richieste specifiche su delle unità minime d'intervento, una sul comparto L e l'altra sul comparto H. Poi c'è una variante... Sono tre varianti che riguardano gli immobili di proprietà comunale. Nel caso specifico, viene ripristinata la destinazione del campo sportivo di Donada. Per un periodo era stata destinata come area edificabile, perché si prevedeva di poterla vendere e ricavare dei fondi per il Comune, l'Amministrazione ha deciso di ripristinare la precedente destinazione a area sportiva, praticamente ritorna a essere un'area F.

Viene modificata la destinazione di un lotto di proprietà comunale in via Pavese - via Pavese, praticamente, è Murazzi -, è un residuo della lottizzazione del piano PEEP, è un parcheggio, praticamente viene indicata come zona B3 e verrà espresso possa essere alienata successivamente.

Un'altra variante che riguarda il Comune è una strada che in zona industriale, praticamente, davanti al Prisma, tanto per capirci, c'è una strada indicata dal Piano regolatore che arriva sulla Romea, una strada che attualmente non esiste, di fatto non esiste più, per cui una parte, un tratto per quasi tre quarti di questa strada viene declassata e verrà poi passato in proprietà oppure ai confinanti se loro fanno richiesta. Tra l'altro, è una strada che non poteva assolutamente essere ripristinata, perché non può avere innesto diretto in Romea.

Poi, altre varianti. È stata presa in esame anche una situazione, sempre su richiesta dei cittadini, che era, praticamente, congelata da sempre a Porto Levante, quella della darsena, che tutti conoscete, della Provincia, dell'Amministrazione provinciale, che è in concessione a Donada, mi pare, sì, che non era mai stata considerata in nessun Piano regolatore. Essendo una cosa esistente nessuno si è mai preoccupato di codificarla. È un po' quello che è successo anche sulla zona industriale di Fornaci, che è una vecchia zona industriale, che praticamente i Piani regolatori anche di Donada non ha mai considerato, perché esisteva già.

Siccome c'è la necessità di fare lavori, mettere a posto qualcosa, nel caso specifico ho risolto di costituire una nuova scheda urbanistica specifica per quell'ambito particolare che preveda la ristrutturazione dei fabbricati esistenti, la ricostruzione di una cavana che viene demolita e anche il cambio di destinazione di un fabbricato che è vicino al ponte, che fosse stato destinato a una pescheria, una volta, che siccome è soggetto ad allagamento quel fabbricato lì ho previsto che possa essere ricostruito e utilizzato anche quello come cavana per il ricovero delle barche.

Andiamo avanti con la descrizione. C'è un'altra proposta, n. 4, la proposta di costruire un bilancione da pesca su Scanno Cavallari. Su indicazione della Provincia si pensava di fare due bilancioni anche a Porto Viro. È stata individuato un primo bilancione su Scanno Cavallari e il secondo bilancione che si pensava di mettere sul Po di Levante bisogna fare un'ulteriore verifica con l'ispettorato di porto per vedere se ci sono interferenze con la navigazione, per cui se ne parlerà, evidentemente, nella prossima variante.

Poi, altre cose. Ci sono altre quattro varianti che riguardano le aree verdi. Sono arrivate ulteriori richieste di sbiancamento di zone del Piano regolatore, che sono state accolte. Ne è arrivata all'ulteriore che ho io agli atti, però non è stata ancora licenziata, perché bisogna fare una verifica se c'è qualche interferenza con altre proprietà per poterla licenziare.

Per ultimo, ci sono due ulteriori proposte di accordi pubblico privati, la n. 26 e la n. 27. La n. 26 è abbastanza consistente, perché va a interessare un'area industriale a est della Romea. Praticamente, verranno annullati dei Piani attuativi, a est della Romea, una parte consistente viene riclassificata. In questo caso specifico c'è una perequazione, un contributo perequativo consistente che è di 128.000 euro.

Un altro accordo pubblico privato è fatto per un'area, mi pare che sia località... Prima di Villaregia. Cosa c'è prima? *(Ndt, intervento fuori microfono)*

Ca' Cappellino, sì. (inc.) di Ca' Cappellino che chiede di poter cambiare destinazione d'uso del suo terreno e fa una proposta, che è stata accolta, su un altro importo di contributo perequativo di 14.400 euro.

*(Ndt, intervento fuori microfono)*

Est Romea, praticamente, è l'area...

*(Ndt, intervento fuori microfono)*

Sì. Praticamente, le altre ditte hanno fatto richiesta di svincolo della polizza e rinuncia al Piano di lottizzazione, due ditte. La terza ditta, invece, ha fatto la richiesta di modifica del Piano con accordo pubblico-privato.

Se c'è bisogno di qualche chiarimento particolare.

**Presidente:** Bene.

**Architetto Dissette:** Posso aggiungere una cosa?

**Presidente:** Prego, architetto.

**Architetto Dissette:** Siccome tra la documentazione c'è una richiesta di Maura Veronese riguardo al numero di richieste, ho fatto una verifica delle richieste, perché abbiamo preso quelle recenti, dal 2008, attualmente ho classificato 26 richieste, di queste qua ce ne sono 11 da risolvere ancora, alcune avranno esito negativo, altre avranno dei problemi. Eventualmente, se verrà istituita la Commissione Territorio... Insomma, il mio incarico per le varianti non è ancora determinato. Abbiamo fatto questo secondo step e ce ne sarà un ulteriore a chiusura, presumo...

*(Ndt, intervento fuori microfono)*

No. Altre adozioni di altre varianti.

**Presidente:** Grazie, architetto. Qualche? Prego, dottore.

**Segretario Generale:** È importante che i Consiglieri sappiano che si voterà per ogni singola variante presentata e, quindi, il Presidente dirà di cosa si tratta e il nome. Quindi ogni Consigliere, sia di maggioranza che di minoranza, deve stare molto attento a verificare che non ci siano parentele o affinità entro il quarto grado; si consiglia, eventualmente, anche fino al sesto.

**Presidente:** Grazie, dottor Boniolo. Qualche intervento? Qualche domanda? Altrimenti... Prego, consigliere Finessi.

**Consigliere Finessi:** Io ho chiesto gli atti in cartaceo alla Segreteria e quindi quando voi mi dite “attenzione ai nomi” io, purtroppo, su questo cartaceo non ho i nomi. Quindi ho chiesto, insomma, proprio per evitare questo tipo di problema.

**Intervento:** Posso? Perché, Presidente, a me, tu sei andato in Segreteria, invece a me arriva per e-mail. In quello che era arrivato per e-mail a me mancavano delle cose, allora per questo ho chiamato l’architetto e mi sono fatta mandare quello con i nomi. Però, tipo, io mi sono accorta, ho chiamato ieri...

**Architetto Dissette:** Sì, l’altro giorno.

**Intervento:** L’altro giorno. Quindi, come sempre, penso che anche su questo tipo di voto che andrò fare subirà delle conseguenze. Perché, naturalmente, quello che ha mandato a me la Segreteria e penso anche quello che ha dato a te è comunque parziale. A me mancavano proprio dei numeri. Tant’è che poi, invece, l’architetto me l’ha mandato con i nomi. Quindi io l’ho saputo ieri. Quindi voterò in base a quello che ho modo di conoscere.

**Presidente:** Ho capito.

*(Ndt, interventi fuori microfono)*

**Segretario Generale:** Nelle schede della variante al PRG di Donada ci sono solo le schede delle unità minime di intervento. Però, ecco, ripeto questo è stato depositato tecnicamente, io non potevo mettere a disposizione altro se non questo. Si cominciano a vedere dati nominativi a partire dalla variante della darsena, dove si cita la ditta che è Sauro Donà. Sul bilanciamento si fa riferimento, semplicemente...

*(Ndt, intervento fuori microfono)*

Sì. L’intervento 6, costruzione di un bilanciamento da pesca. Questa?

*(Ndt, intervento fuori microfono)*

Scheda 6. Ce l’avete?

*(Ndt, intervento fuori microfono)*

Non vi è arrivato?

**Intervento:** Presidente.

**Presidente:** Prego.

**Intervento:** Non so se sia possibile, io chiedo, non è meglio eliminarlo dall’ordine del giorno di oggi e darci la possibilità di vederlo in maniera corretta in tutta la sua integrità?

*(Ndt, intervento fuori microfono: “eliminare cosa?”)*

Il punto, sospenderlo dall’ordine del giorno di oggi e valutarlo, poi, darci la possibilità di valutarlo nella sua integrità. Perché non abbiamo ricevuto la documentazione.

**Presidente:** Prego, Assessore.

**Intervento:** Se c’è una completezza della documentazione fornita adesso questa è una cosa da verificare e appurare il perché di queste questioni. Ma relativamente ad alcuni punti che ci sono e che mi pare di capire avete, comunque, tutti come documentazione descritta, chiedevo se c’era la possibilità di mantenere questi e, eventualmente, stralciare alcuni dei punti all’interno dell’ordine del giorno. Perché, come per tutte le altre azioni che sono state volute in questo senso, sono solo ed esclusivamente a favore di cittadini che hanno necessità di dare corso ad attività, a cose e interessi loro personali che sono legati a questa sorta di adozione per poi arrivare all’approvazione e poter rendere operative le cose che vogliono fare. Quindi un’ulteriore rimando in blocco di tutto va a penalizzare anche chi, effettivamente, non ha motivazione di esserlo, voglio dire, ecco. Quindi se c’è da fare un ragionamento in merito alla completezza o meno, o se il problema... Sì,

voglio dire, verificiamolo pure, ma per i punti che ci sono, che sono compresi e che sono descritti io chiederei, proprio a favore dei cittadini, non è una questione né nostra, né per altro, insomma.

**Intervento:** Questo è segno di democrazia. Il fatto che anche il pubblico possa intervenire, la così tanto decantata democrazia da parte del Consiglio.

**Presidente:** Prego.

**Consigliere Tortello:** Non è possibile fare un minuto di sospensione e la riunione dei Capigruppo, consigliere Tari, per capire come uscire da questo impasse e capire cos'è successo, effettivamente, se la documentazione è carente, se possiamo lo stesso dare seguito al Consiglio comunale?

**Presidente:** La sua richiesta è legittima. I Capigruppo, magari...

*(Ndt, interventi fuori microfono)*

Allora questa sospensione...

*(Ndt, interventi fuori microfono)*

Allora mettiamo ai voti una sospensione, che magari fissiamo di dieci minuti.

*(Ndt, intervento fuori microfono)*

Anche cinque. Va bene. Chi è favorevole a questa sospensione? Favorevoli all'unanimità. Contrari nessuno. Astenuti nessuno. Prego, i Capigruppo.

*(Il Consiglio viene sospeso)*

Alla ripresa della seduta il **Segretario Generale** riscontra la presenza di tutti i 15 consiglieri presenti all'appello.

**Presidente:** Il punto n. 6, dopo questa sospensione, per poter dare modo a tutti i Capigruppo di valutare e di prendere la giusta decisione su questa argomentazione. Posso affermare con piacere che tutti i Capigruppo hanno dimostrato, veramente, una disponibilità e un voler collaborare in maniera molto, molto, positiva, soprattutto per il rispetto di tutti i cittadini di Porto Viro. Se, ovviamente, qualche Consigliere vuole intervenire, penso sia giusto. Prego.

**Consigliere Tortello:** Grazie, Presidente. Spiego anche per il pubblico che è qua, così chiariamo subito gli aspetti. C'è stato un piccolo errore formale, i documenti forse che ci hanno dato non erano completi, qualcuno li aveva e qualcuno non li aveva. Io non li avevo, Finessi non li aveva, Paolo neanche, abbiamo fatto richiesta scritta e abbiamo una copia di documenti senza la completezza.

Però, questo non comporta nessun onere a carico dei cittadini. Mi ripeto, l'errore umano ci sta, l'abbiamo capito. Quindi, onde evitare di creare problemi all'iter del proseguimento del Consiglio comunale, noi come Gruppo intendiamo astenerci, dando la possibilità alla maggioranza, che sono in 9, di votarlo in toto, e questo è per venire incontro, giustamente, e per capire che, effettivamente, la minoranza sta facendo un lavoro di collaborazione con questa Amministrazione, all'insegna della cittadinanza.

Quindi non abbiate più questo tenore di dire "ma noi siamo qua". Vi conosco, vi vedo...

*(Ndt, intervento fuori microfono)*

Perfetto.

*(Ndt, intervento fuori microfono)*

No. È dovuto da parte di tutta l'Amministrazione comunale. Quello che il cittadino gli spetta sarà sempre e comunque garantito, sia dalla minoranza, che dalla maggioranza. Quindi noi ci...

*(Ndt, intervento fuori microfono)*

Okay. Noi come Gruppo ci asteniamo e loro lo voteranno, sicuramente così risolveranno i vostri problemi. Non so cosa farà la consigliera Maura.

*(Ndt, intervento fuori microfono)*

La maura l'ha visto quindi voterà qualcosa. Grazie, comunque.

**Presidente:** Grazie, consigliere Tortello. Qualche altro intervento? Prego, Tessarin.

**Consigliere Tessarin:** Anche il mio sarà un voto di astensione, semplicemente, perché non sono riuscita ad avere accesso alla documentazione. Rimane, comunque, la volontà di proseguire in quello che è l'espletamento di questo punto all'ordine del giorno, in quanto le richieste dei cittadini devono essere privilegiate sempre e in ogni momento. Grazie.

**Presidente:** Grazie a lei. Roberto, prego.

**Consigliere Luppi:** Idem come i colleghi Veronese, Tortello e naturalmente l'Alessia. Mi asterrò anch'io sul punto di quest'ordine del giorno. Com'è stato detto, siete in 9, la maggioranza la vota sicuramente e quindi verrà approvata. I risultati saranno sempre di buon auspicio per i cittadini.

A questo punto, nessun altro chiedendo di intervenire, il Presidente dichiara chiusa la discussione ed invita il Consiglio Comunale a procedere, per singole votazioni, all'adozione della Variante n.7 al Piano degli Interventi che riguarda sei specifici macro oggetti, come sopra relazionato dal tecnico estensore, ognuno dei quali potrà riguardare più votazioni.

Quindi,

## IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Porto Viro è dotato di Piano di Assetto del Territorio (PAT) adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 15.04.2009, successivamente approvato in Conferenza di Servizi il 3 maggio 2011 e ratificato con deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 1263 del 3 agosto 2011;
- il Comune di Porto Viro, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 in data 07 giugno 2012, ha approvato una prima variante al Piano degli Interventi per adeguare il PRG, che ha assunto per legge le funzioni di primo PI per le parti compatibili con il PAT, alle disposizioni generali della LR 11/2004 e del PAT stesso;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 6 novembre 2012 è stata approvata la Variante n. 2 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 23 dicembre 2013 è stata approvata la Variante n. 3 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 7 aprile 2014 è stata approvata la Variante n. 4 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 7 aprile 2014 è stata approvata la Variante alle Norme Tecniche Operative allegate al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.13 del 27 aprile 2016 è stata adottata la variante 5 al Piano degli Interventi riguardante “varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili”;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.11 del 27 aprile 2016 è stata adottata la variante 6 al Piano degli Interventi riguardante “n.1 modifica all'art 36 delle N.T.O., n.1 correzione cartografica e n. 11 variazioni puntuali (Accordi Pubblico Privati)”;

CONSIDERATO CHE:

- dopo le suindicate varianti al Piano degli Interventi sono pervenute diverse alcune altre richieste di Accordo pubblico-privato, ai sensi dell'art. 6 della LR 11/2004 (in seguito definiti APP per brevità);
- tali richieste sono state valutate dal Responsabile del Servizio Urbanistica - Edilizia Privata e che lo stesso ha incontrato i soggetti interessati per approfondire gli aspetti relativi alle richieste medesime;

- il Responsabile del Servizio Urbanistica - Edilizia Privata, geom. Mauro Siviero ha affidato all'arch. Dissette Andrea l'incarico per effettuare le varianti per le aree risultate meritevoli di approvazione da parte del Consiglio Comunale;

DATO ATTO che la Variante n. 7 al Piano degli Interventi risulta costituita da:

1. Una modifica al piano particolareggiato di Donada riguardante due unità minime di intervento rispettivamente nei comparti H ed L.
2. Tre varianti di area proposte dall'amministrazione, su terreni di proprietà pubblica, riguardanti la destinazione del campo sportivo di Donada, parte di un terreno in Via Cesare Pavese e una strada dismessa laterale a Via dei Salici.
3. Una variante in seguito a richiesta per la regolamentazione della darsena dell'Amministrazione Provinciale in concessione all'ingresso di Porto Levante
4. Una variante proposta dalla amministrazione per la costruzione di un bilancione da pesca sullo Scanno Cavallari
5. Varianti in applicazione della L.R. 16 marzo 2015, n. 4, che riguardano quattro ulteriori richiesta pervenute dopo l'adozione della specifica variante n. 5
6. due proposte di accordi pubblico privati numerate da 26 a 27

VISTI ED ESAMINATI gli elaborati relativi alla Variante n. 7 al Piano degli Interventi redatti dall'arch. Dissette Andrea e da quest'ultimo illustrati al Consiglio Comunale;

SENTITA in tal senso la proposta del Presidente del Consiglio di procedere all'adozione delle singole proposte di cui si compone la presente Variante mediante votazioni frazionate riferite alle singole schede, per alzata di mano;

TUTTO ciò premesso e ritenuto;

VISTA la legge regionale 23.04.2004, n. 11 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la DGRV n. 3178 dell'8 ottobre 2004 e successivi atti di modifica ed integrazione;

VISTO l'art. 42 del D.lgs. n. 267/2000;

VISTO il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i., sulla suddetta proposta da parte del Responsabile del Servizio Urbanistica Geom. Mauro Siviero per quanto concerne la regolarità tecnica;

VISTO l'esito delle singole votazioni per alzata di mano sotto riportate, come proclamate dal Presidente assistito dagli scrutatori nominati;

## DELIBERA

- 1) di adottare, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n. 11/2004 e s.m.i. "Norme per il Governo del Territorio costituita da:

Modifica Piano Particolareggiato di Donada

UMI H12 – Donà Francesco

Consiglieri presenti: 15

voti favorevoli: 10    astenuti: 5 (Tortello, Finessi, Franzoso, Tessarin A., Luppi)

- 2) di adottare, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n. 11/2004 e s.m.i. "Norme per il Governo del Territorio costituita da:

Modifica Piano Particolareggiato di Donada

UMI L08 – Mozzato Giovanni

Consiglieri presenti: 15

voti favorevoli: 10    astenuti: 5 (Tortello, Finessi, Franzoso, Tessarin A., Luppi)

3) di adottare, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n. 11/2004 e s.m.i. "Norme per il Governo del Territorio costituita da:

Modifica Piano Particolareggiato di Donada

UMI L09 – Milan Nadia

Consiglieri presenti: 15

voti favorevoli: 10    astenuti: 5 (Tortello, Finessi, Franzoso, Tessarin A., Luppi)

4) di adottare, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n. 11/2004 e s.m.i. "Norme per il Governo del Territorio costituita da:

Modifica scheda Urbanistica tT01 Darsena in concessione dall'Amministrazione Provinciale in loc. Porto Levante – Donà Sauro

Consiglieri presenti: 15

voti favorevoli: 10    astenuti: 5 (Tortello, Finessi, Franzoso, Tessarin A., Luppi)

5) di adottare, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n. 11/2004 e s.m.i. "Norme per il Governo del Territorio costituita da:

Individuazione ambito per la costruzione di un bilancione da pesca loc. Scanno Cavallari Ferro Roberto e Cooperativa Maiorca

Consiglieri presenti: 15

voti favorevoli: 10    astenuti: 5 (Tortello, Finessi, Franzoso, Tessarin A., Luppi)

6) di adottare, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n. 11/2004 e s.m.i. "Norme per il Governo del Territorio costituita da:

Varianti Verdi

Richiesta n.34 – Laurenti Lino

Consiglieri presenti: 15

voti favorevoli: 10    astenuti: 5 (Tortello, Finessi, Franzoso, Tessarin A., Luppi)

7) di adottare, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n. 11/2004 e s.m.i. "Norme per il Governo del Territorio costituita da:

Varianti Verdi

Richiesta n.35 – Beltramini Emanuela

Consiglieri presenti: 15

voti favorevoli: 10    astenuti: 5 (Tortello, Finessi, Franzoso, Tessarin A., Luppi)

8) di adottare, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n. 11/2004 e s.m.i. "Norme per il Governo del Territorio costituita da:

Varianti Verdi

Richiesta n.36 – Bovolenta Ondina

Consiglieri presenti: 15

voti favorevoli: 10    astenuti: 5 (Tortello, Finessi, Franzoso, Tessarin A., Luppi)

9) di adottare, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n. 11/2004 e s.m.i. "Norme per il Governo del Territorio costituita da:

Varianti Verdi

Richiesta n.37 – Marangoni Dorianò e Alessandro

Consiglieri presenti: 15

voti favorevoli: 10    astenuti: 5 (Tortello, Finessi, Franzoso, Tessarin A., Luppi)

10) di adottare, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n. 11/2004 e s.m.i. "Norme per il Governo del Territorio costituita da:

Accordi Pubblico/Privati

APP 26 – Tito Livio Franzolin

Consiglieri presenti: 15

voti favorevoli: 10    astenuti: 5 (Tortello, Finessi, Franzoso, Tessarin A., Luppi)

11) di adottare, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n. 11/2004 e s.m.i. "Norme per il Governo del Territorio costituita da:

Accordi Pubblico/Privati

APP 27 – Mazzocco Venerino e Lorenzino

Consiglieri presenti: 15

voti favorevoli: 10    astenuti: 5 (Tortello, Finessi, Franzoso, Tessarin A., Luppi)

12) di adottare, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n. 11/2004 e s.m.i. "Norme per il Governo del Territorio costituita da:

Varianti destinazione aree di proprietà pubblica

Variante Campo Sportivo di Donada di proprietà comunale

Consiglieri presenti: 15

voti favorevoli: 9    astenuti: 6 (Tortello, Finessi, Franzoso, Tessarin A., Luppi, Veronese)

13) di adottare, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n. 11/2004 e s.m.i. "Norme per il Governo del Territorio costituita da:

Varianti destinazione aree di proprietà pubblica

Variante di Via Cesare Pavese di proprietà comunale

Consiglieri presenti: 15

voti favorevoli: 9    astenuti: 6 (Tortello, Finessi, Franzoso, Tessarin A., Luppi, Veronese)

14) di adottare, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n. 11/2004 e s.m.i. "Norme per il Governo del Territorio costituita da:

Varianti destinazione aree di proprietà pubblica

Variante di Via dei Salici di proprietà comunale

Consiglieri presenti: 15

voti favorevoli: 9    astenuti: 6 (Tortello, Finessi, Franzoso, Tessarin A., Luppi, Veronese)

15) di adottare, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n. 11/2004 e s.m.i. "Norme per il Governo del Territorio costituita da:

Varianti destinazione aree di proprietà pubblica

Variante Darsena all'ingresso di Porto Levante di proprietà della Provincia di Rovigo

A questo punto escono dall'aula i Consiglieri Franzoso, Tortello e Tessarin A.

Consiglieri presenti: 12

voti favorevoli: 9    astenuti: 3 (Finessi, Luppi, Veronese)

16) di demandare al Responsabile dell'Ufficio Urbanistica gli adempimenti/provvedimenti conseguenti all'adozione della Variante n. 7 al Piano degli Interventi così come previsto dall'art. 18 della LR 11/2004 e s.m.i.;

17) di dare atto che, dalla data di adozione della presente Variante n. 7 al Piano degli Interventi trovano applicazione le misure di salvaguardia previste dall'art. 29 della LR 11/2004 e s.m.i..

IL Presidente  
F.to Vianello Ivano

Il Segretario Generale  
F.to Boniolo Ernesto

---

#### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale su conforme attestazione del messo certifica che l'avanti esteso verbale viene pubblicato all'Albo del Comune, il giorno 19-08-2016

Il Segretario Generale  
F.to Boniolo Ernesto

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che l'avanti esteso verbale è stato pubblicato all'Albo del Comune per 15 gg. consecutivi e liberi senza opposizioni o reclami.

Il Segretario Generale  
F.to Boniolo Ernesto

---

#### ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 29-08-2016  
per avvenuta pubblicazione ai sensi dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000.

Porto Viro, li.....

Il Segretario Generale  
F.to Boniolo Ernesto

---

**Copia conforme all'originale in carta libera per gli usi consentiti dalla legge.**

Porto Viro, li

Il Funzionario Incaricato

---