



# CITTA' DI PORTO VIRO

ORIGINALE

## Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 50 del 28-10-2019	OGGETTO: Variante 9.1 al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004 e successive modifiche. APPROVAZIONE
-------------------------	---

L'anno *duemiladiciannove* addì *ventotto* del mese di *ottobre* alle ore *18:45* nella sala delle adunanze consiliari di Porto Viro, previo avviso scritto redatto e notificato ai sensi dell'art. 12 dello Statuto Com.le, è convocato il Consiglio Comunale in sessione *Straordinaria* ed in seduta *Pubblica* di *Prima* convocazione.

Alla trattazione del presente punto risultano:

Cognome e nome del Sindaco e dei Consiglieri	Presenza	Cognome e nome dei Consiglieri	Presenza
Veronese Maura	P	Braghin Cinzia	P
Mancin Dorianò	P	Boscarato Luca	P
Marangon Albino Fabrizio	A	Marangon Franceschina	P
Mantovan Valeria	P	Gennari Geremia Giuseppe	A
Tessarìn Marialaura	P	Vianello Ivano	A
Ferro Adam	P	Giacon Thomas	A
Capanna Michele	P	Gennari Silvia	A
Finotti Cecilia	P	Tessarìn Alessia	A
Marinelli Nicola	P		

Presenti: 11      Assenti: 6

Invitato alla seduta senza diritto di voto ai sensi dell'art.22 dello Statuto Comunale, l'assessore esterno

Cognome e nome: Crivellari Diego	Presenza: P
----------------------------------	-------------

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale Gerlando Gibilaro.

Ferro Adam nella sua veste di Presidente, chiamati a scrutatori i sigg.:

Finotti Cecilia

Braghin Cinzia

Boscarato Luca

e constatato legale il numero degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita l'adunanza a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**VERONESE MAURA - Sindaco:**

Oggi venivamo per le varianti al Piano degli interventi, che è arrivata diverse volte all'attenzione di questo Consiglio Comunale perché, come ricordate, abbiamo fatto una prima variante contenente sei punti, sei schede; poi è stata fatta oggetto di ricorso al TAR e, nelle more della decisione della sospensiva, sempre il Consiglio Comunale ha annullato quella variante; abbiamo fatto sei singole varianti, le abbiamo votate e le abbiamo adottate nei termini alcuni mesi fa, due mesi fa grosso modo. Oggi dovevano arrivare per l'approvazione.

Da una verifica fatta dal nostro Capogruppo Nicola Marinelli, che molto diligentemente ha letto gli ordini del giorno, ci aveva segnalato di come, nonostante fossero state proposte dall'ufficio, nonostante - e lo dico anche per chiarezza - siano arrivati all'Ufficio Segreteria, che poi ha caricato le delibere, non ci siamo accorti, non ci si è accorti - perché "non ci siamo" è come se mi... vabbè è colpa di tutto, però non voglio avere anche la colpa del copia e incolla - che sostanzialmente nel caso della variante 9.2, 9.3, 9.4 e 9.6, quindi quattro di queste sei varianti, avevano un errore di copia e incolla all'interno del corpo dell'atto, quindi praticamente solamente la prima variante, la 9.1, che poi possiamo anche dire grosso modo la tipologia degli oggetti, così chi ci ascolta può anche, non diciamo i nomi dei soggetti....

**SEGRETARIO GENERALE:**

Leggerei prima l'oggetto.

**VERONESE MAURA - Sindaco:**

Non voto adesso. La prima era "adeguamento della zona urbanistica della Casa di Cura di Porto Viro". Questa è a posto perché sostanzialmente, se andiamo a leggere, troverete all'interno del corpo della delibera scritto correttamente, perché il punto è che proprio c'è "approvare la variante 9.1", e quindi questa era quella variante dove c'è la Casa di Cura; fino ad oggi, fino a quando non voteremo, è catalogata come una zona B, quindi teoricamente dovrebbe essere adibita a casa di civile abitazione. Ovviamente, mettendo ordine a questa cosa, la definiamo zona F, quindi la cataloghiamo per quello che è, quindi ospedale.

Invece l'altra che andremo a votare, la variante 9.5, questa qui è un'altra che era corretta e quindi, visto che poi ci sono persone che hanno necessità, votiamo intanto l'esclusione.

**SEGRETARIO GENERALE:**

Darei lettura dell'articolo e poi procediamo a tutte le votazioni.

**FERRO ADAM - Presidente del Consiglio:**

Do la parola al Segretario.

**SEGRETARIO GENERALE:**

Come sempre, quando si decide sulle varianti urbanistiche, devo ricordare quanto dispone l'articolo 78 del Testo Unico Enti Locali: "Gli amministratori devono astenersi dal prendere parte alla discussione e alla votazione di delibere riguardanti interessi propri, di parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali Piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta tra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'Amministratore, o parenti o affini fino al quarto grado".

**VERONESE MAURA - Sindaco:**

Adesso votiamo quindi l'esclusione?

**SEGRETARIO GENERALE:**

Passiamo al punto 1.

**FERRO ADAM - Presidente del Consiglio:**

Passiamo al punto n. 1 “Variante 9.1. al Piano degli interventi ai sensi dell’art. 18 della L.R. 11/2004 e successive modifiche. Approvazione”. Do la parola al Sindaco.

**VERONESE MAURA - Sindaco:**

Come detto prima, questa è una delle varianti che andiamo ad approvare, andiamo proprio ad approvare perché corretta, ed è quella dell'adeguamento...

**FERRO ADAM - Presidente del Consiglio:**

Annuncio l’uscita di Michele Capanna.

**VERONESE MAURA - Sindaco:**

E’ quella che va a prevedere l’adeguamento della destinazione urbanistica della Casa di Cura Madonna della Salute, quindi è proprio un adeguamento perché giustamente è corretto che, visto che è adibita ad ospedale, sia adeguatamente classificata, cosa ovvia che debba essere così classificata. Quindi chiedo l’approvazione.

Non essendoci ulteriori interventi.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Porto Viro è dotato di Piano di Assetto del Territorio (PAT) adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 15.04.2009, successivamente approvato in Conferenza di Servizi il 3 maggio 2011 e ratificato con deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 1263 del 3 agosto 2011;
- il Comune di Porto Viro, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 in data 07 giugno 2012, ha approvato una prima variante al Piano degli Interventi per adeguare il PRG, che ha assunto per legge le funzioni di primo P.I. per le parti compatibili con il PAT, alle disposizioni generali della L.R. 11/2004 e del PAT stesso;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 6 novembre 2012 è stata approvata la Variante n. 2 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 23 dicembre 2013 è stata approvata la Variante n. 3 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 7 aprile 2014 è stata approvata la Variante n. 4 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Commissario Prefettizio n. 5 del 19 gennaio 2017 è stata approvata la Variante n. 5 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Commissario Prefettizio n. 22 del 7 febbraio 2017 è stata approvata la Variante n. 6 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Commissario Prefettizio n. 93 del 29 maggio 2017 è stata approvata la Variante n. 7 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 6 settembre 2018 è stata adottata la Variante n. 8 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 23 Ottobre 2018 è stata adottata la Variante n. 9 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione consiliare n. 4 del 24-01-2019, venne disposto di approvare, ai sensi dell’art. 18 della Legge Regionale n. 11/2004 e s.m.i. "Norme per il Governo del Territorio" la variante n° 9 al P.I.;
- con deliberazione consiliare n. 30 del 01/07/2019 resa immediatamente eseguibile è stato disposto l'annullamento d’ufficio in autotutela, ai sensi dell’art. 21 nonies, comma 1, della L. 241/1990, della deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 24 gennaio 2019 nonché qualsivoglia atto ad essa antecedente, conseguente e connesso, ed in particolare la

deliberazione del Consiglio comunale n. 40 del 23 ottobre 2018 di adozione della medesima variante;

#### ACCERTATO

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 29 Luglio 2019 è stata adottata la Variante n. 9.1 al Piano degli Interventi;
- che gli atti relativi alla Variante n°9.1 al Piano degli Interventi sono stati depositati presso la Segreteria Generale del Comune di Porto Viro dal 31/07/2019 per 30 giorni;
- che nei successivi 30 giorni non sono pervenute osservazioni all'Ufficio del VI Settore Urbanistica - Paesaggistica - SUAP - Commercio;

DATO ATTO che la Variante n. 9.1 al Piano degli Interventi risulta costituita dall'adeguamento della zona urbanistica della Casa di Cura;

VISTI ED ESAMINATI gli elaborati relativi alla Variante n. 9.1 al Piano degli Interventi redatti dall'arch. Dissette Andrea ed allegati al presente atto a farne parte integrante e sostanziale;;

RITENUTO di procedere all'approvazione alle modifica puntuale di variante al Piano degli Interventi, ai sensi dell'art. 18 della LR 11/2004 e s.m.i.;

VISTA la legge regionale 23.04.2004, n. 11 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la DGRV n. 3178 dell'8 ottobre 2004 e successivi atti di modifica ed integrazione;

VISTO l'art. 42 del D.lgs. n. 267/2000;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, parte integrante dell'atto, espresso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi degli artt. 49 – 1° comma e 147 bis – 1° comma del D. Lgs. n° 267/2000;

DATO ATTO che con il rilascio del parere favorevole di regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione il Responsabile del Servizio e l'istruttore attestano l'insussistenza del conflitto di interessi anche solo potenziale e di gravi ragioni di convenienza che impongano un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, sia in capo all'istruttore dell'atto, sia in capo al Responsabile firmatario dell'atto medesimo;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità contabile del Responsabile di ragioneria ai sensi degli artt. 49-1° comma e 147 bis . 1° comma del D.lgs n. 267/2000;

#### D E L I B E R A

di approvare, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n. 11/2004 e s.m.i. "Norme per il Governo del Territorio" la variante n° 9.1 al P.I. ", costituita da:

1. Adeguamento della zona urbanistica della Casa di Cura.

Si dà atto che alle ore 18.52 è uscito il Consigliere Michele Capanna. Presenti 10.

La succitata proposta di deliberazione viene approvata dal Consiglio Comunale con voto favorevole unanime, voto espresso per alzata di mano, essendo 10 i Consiglieri presenti e votanti.

\*\*\*\*\*

Si dà atto che il presente verbale riporta correzioni formali e/o di errori materiali e/o di dettaglio e/o interventi di formattazione del testo rispetto al testo della proposta di deliberazione approvata.

IL Presidente  
Ferro Adam

Il Segretario Generale  
Gibilaro Gerlando

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

---