



CITTA' DI PORTO VIRO

COPIA

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 5 del 24-01-2019	OGGETTO: Variante art. 95 delle Norme Tecniche Operative del piano degli Interventi
------------------------	---

L'anno *duemiladiciannove* addì *ventiquattro* del mese di *gennaio* alle ore *18:05* nella sala delle adunanze consiliari di Porto Viro, previo avviso scritto redatto e notificato ai sensi dell'art. 12 dello Statuto Com.le, è convocato il Consiglio Comunale in sessione *Straordinaria* ed in seduta *Pubblica* di *Prima* convocazione.

Alla trattazione del presente punto risultano:

Cognome e nome del Sindaco e dei Consiglieri	Presenza	Cognome e nome dei Consiglieri	Presenza
Veronese Maura	P	Braghin Cinzia	P
Mancin Dorianò	P	Boscarato Luca	P
Marangon Albino Fabrizio	P	Marangon Franceschina	P
Mantovan Valeria	P	Gennari Geremia Giuseppe	A
Tessarìn Marialaura	A	Vianello Ivano	A
Ferro Adam	P	Giacon Thomas	A
Capanna Michele	P	Gennari Silvia	A
Finotti Cecilia	A	Tessarìn Alessia	A
Marinelli Nicola	P		

Presenti: 10 Assenti: 7

Invitato alla seduta senza diritto di voto ai sensi dell'art.22 dello Statuto Comunale, l'assessore esterno

Cognome e nome: Crivellari Diego	Presenza: A
----------------------------------	-------------

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale Gerlando Gibilaro.

Ferro Adam nella sua veste di Presidente, chiamati a scrutatori i sigg.:

Mantovan Valeria

Braghin Cinzia

e constatato legale il numero degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita l'adunanza a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Rientrano i Consiglieri Giacon Thomas, Vianello Ivano e Gennari Silvia. Presenti 13. Sono le ore 18.31.

FERRO - Presidente del Consiglio

Passiamo al punto 5 all'ordine del giorno: "Variante articolo 95 delle norme tecnico-operative del Piano degli Interventi".

Do la parola al Sindaco.

VERONESE MAURA – Sindaco

Questa è la variante che avevamo votato sempre in quell'occasione, l'avevamo adottata in ottobre e adesso andiamo appunto ad approvarla; riguarda tutte le modifiche sulle normative della perequazione urbanistica da fare al Piano degli interventi.

Quindi anche qua, sostanzialmente, come la precedente, appunto, vi è da procedere all'approvazione dopo aver fatto l'adozione.

FERRO ADAM- Presidente del Consiglio

Qualcuno vuole intervenire? Prego, Consigliere Gennari.

GENNARI SILVIA - Consigliere

Segretario, un appunto. Sia nella convocazione che nell'oggetto della proposta non è citata "approvazione della variante" ma è scritto "variante".

GIBILARO GERLANDO – Segretario Generale

Sì, però comunque l'importante è che il testo della delibera parla di approvazione. Il deliberato parla di approvare.

GENNARI SILVIA - Consigliere

Sì, la variante all'articolo 95, è corretto. Grazie.

Non essendoci ulteriori interventi.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Porto Viro è dotato di Piano di Assetto del Territorio (PAT) adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 15.04.2009, successivamente approvato in Conferenza di Servizi il 3 maggio 2011 e ratificato con deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 1263 del 3 agosto 2011;
- il Comune di Porto Viro, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 in data 07 giugno 2012, ha approvato una prima variante al Piano degli Interventi comprensivo delle Norme Tecniche Operative per adeguare il PRG, che ha assunto per legge le funzioni di primo P.I. per le parti compatibili con il PAT, alle disposizioni generali della L.R. 11/2004 e del PAT stesso;
- l'arch. Dissette Andrea ha ricevuto l'incarico per effettuare le varianti al P.I. ai sensi dell'art. 18 della L.R. n° 11/2004;

VISTO che l'art. n. 16 comma 4 lettera *d-ter* del D.P.R. n. 380 del 06/06/2001 inerente le modalità di calcolo delle perequazioni urbanistiche, è stato modificato dalla Legge n° 164 del 11/11/2014 art.17 comma 1 lettera g;

CONSIDERATO che si rende necessario aggiornare l'art 95 "*perequazione urbanistica*" delle Norme Tecniche Operative del Vigente P.I. alle nuove disposizione di cui sopra;

VISTO ed ESAMINATO l' allegato relativo all'art. 95 delle N.T.O. del P.I. aggiornato redatto dall'arch. Dissette Andrea;

ACCERTATO che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 23 Ottobre 2018 è stata adottata la variante all'art. 95 delle N.T.O. del P.I.;

che gli atti relativi alla Variante all'art. 95 del P.I. sono stati depositati presso la Segreteria Generale del Comune di Porto Viro dal 26/10/2018 per 30 giorni;

che nei successivi 30 giorni non sono pervenute osservazioni all'Ufficio del VI Settore Urbanistica - Paesaggistica - SUAP - Commercio;

RITENUTO di procedere all'approvazione della variante all'art. 95 delle N.T.O. del P.I.;

VISTA la legge regionale 23.04.2004, n. 11 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la DGRV n. 3178 dell'8 ottobre 2004 e successivi atti di modifica ed integrazione;

VISTO l'art. 42 del D.lgs. n. 267/2000;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, parte integrante dell'atto, espresso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi degli artt. 49 – 1° comma e 147 bis – 1° comma del D. Lgs. n° 267/2000;

DATO ATTO che con il rilascio del parere favorevole di regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione il Responsabile del Servizio e l'istruttore attestano l'insussistenza del conflitto di interessi anche solo potenziale e di gravi ragioni di convenienza che impongano un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, sia in capo all'istruttore dell'atto, sia in capo al Responsabile firmatario dell'atto medesimo;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità contabile del Responsabile di ragioneria ai sensi degli artt. 49-1° comma e 147 bis . 1° comma del D.lgs n. 267/2000;

DELIBERA

- di approvare, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n. 11/2004 e s.m.i. "Norme per il Governo del Territorio" la "Variante all'art. 95 delle N.T.O. del P.I."
 - di demandare al Responsabile del Settore Urbanistica gli adempimenti conseguenti all'approvazione della Variante all'art. 95 delle N.T.O. del P.I. così come previsto dall'art. 18 della LR 11/2004 e s.m.i.;
- La succi

La succitata proposta di deliberazione viene approvata dal Consiglio Comunale con voto favorevole unanime, espresso per alzata di mano dai 13 Consiglieri presenti e votanti.

Si dà atto che il presente verbale riporta correzioni formali e/o di errori materiali e/o di dettaglio e/o interventi di formattazione del testo rispetto al testo della proposta di deliberazione approvata.

Il Presidente
F.to Ferro Adam

Il Segretario Generale
F.to Gibilaro Gerlando

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: Variante art. 95 delle Norme Tecnico Operative del piano degli Interventi

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO
INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 14-01-19

Il Responsabile del servizio
F.to MARIOTTO EZIO.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: Variante art. 95 delle Norme Tecniche Operative del piano degli Interventi

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO
INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità contabile;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 17-01-19

Il Responsabile del servizio
F.to Luni Marco.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto incaricato certifica che la copia della presente deliberazione viene pubblicata, ai sensi dell'art. 32, della legge 18.06.2009, n. 69 e s.m.i., all'albo pretorio on line di questo Comune, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi dal 15-02-2019

F.to L' INCARICATO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, e che la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267, dopo il decimo giorno dalla pubblicazione.

F.to IL RESPONSABILE

Copia conforme all'originale in carta libera per gli usi consentiti dalla legge.

Porto Viro, li

Il Funzionario Incaricato
