



CITTA' DI PORTO VIRO

COPIA

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 3 del 24-01-2019	OGGETTO: VARIANTE N. 8 AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSIDELL'ARTICOLO 7 "VARIANTI VERDI PER LA RICLASSIFICAZIONE DI AREEEDIFICABILI" DELLA LEGGE REGIONALE 16 MARZO 2015 N. 4. APPROVAZIONE.
------------------------	---

L'anno *duemiladiciannove* addì *ventiquattro* del mese di *gennaio* alle ore *18:05* nella sala delle adunanze consiliari di Porto Viro, previo avviso scritto redatto e notificato ai sensi dell'art. 12 dello Statuto Com.le, è convocato il Consiglio Comunale in sessione *Straordinaria* ed in seduta *Pubblica* di *Prima* convocazione.

Alla trattazione del presente punto risultano:

Cognome e nome del Sindaco e dei Consiglieri	Presenza	Cognome e nome dei Consiglieri	Presenza
Veronese Maura	P	Braghin Cinzia	P
Mancin Dorianò	P	Boscarato Luca	P
Marangon Albino Fabrizio	P	Marangon Franceschina	P
Mantovan Valeria	P	Gennari Geremia Giuseppe	A
Tessarìn Marialaura	A	Vianello Ivano	P
Ferro Adam	P	Giacon Thomas	P
Capanna Michele	P	Gennari Silvia	P
Finotti Cecilia	A	Tessarìn Alessia	A
Marinelli Nicola	P		

Presenti: 13 Assenti: 4

Invitato alla seduta senza diritto di voto ai sensi dell'art.22 dello Statuto Comunale, l'assessore esterno

Cognome e nome: Crivellari Diego	Presenza: A
----------------------------------	-------------

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale Gerlando Gibilaro.

Ferro Adam nella sua veste di Presidente, chiamati a scrutatori i sigg.:

Mantovan Valeria

Braghin Cinzia

Gennari Silvia

e constatato legale il numero degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita l'adunanza a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato.

FERRO ADAM - Presidente del Consiglio

Passiamo ora al punto 3 all'ordine del giorno, che ha per oggetto: "Variante n. 8 al Piano degli Interventi, ai sensi dell'articolo 7, Variante Verdi per la riclassificazione di aree edificabili, della legge regionale 16 marzo 2015 n. 4. Approvazione".

Prima di dare la parola al Sindaco, do la parola al Segretario.

GIBILARO GERLANDO – Segretario Generale

Come di consueto, e questo vale per tutte e tre le deliberazioni che comportano variante urbanistica, vi ricordo che in base all'articolo 78 del Testo Unico degli Enti locali gli amministratori devono astenersi dal prendere parte alla discussione e votazione di delibere riguardanti interessi propri o di parenti o affini sino al quarto grado.

L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi di carattere generale come i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta tra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado.

FERRO ADAM- Presidente del Consiglio

Do la parola al Sindaco.

VERONESE MAURA – Sindaco

Come ricordato dal Presidente, questa è l'approvazione di quella serie di varianti verdi che abbiamo adottato con il Consiglio comunale con la deliberazione 34 del 26 luglio del 2018. Successivamente a tutte le pubblicazioni intervenute non ci sono state osservazioni, quindi va in approvazione.

Quindi ricordate che queste erano grossomodo tutte quella serie di richieste di varianti verdi, quindi di persone che hanno richiesto che i propri terreni tornassero ad avere una destinazione appunto verde, molto spesso - è per questo c'è la necessità di farlo il prima possibile - per motivazioni legate al fatto di non dover pagare IMU che probabilmente non riuscivano a sostenere.

Quindi io chiedo il voto favorevole.

Non essendoci altri interventi

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Porto Viro è dotato di Piano di Assetto del Territorio (PAT) adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 15.04.2009, successivamente approvato in Conferenza di Servizi il 3 maggio 2011 e ratificato con deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 1263 del 3 agosto 2011;
- il Comune di Porto Viro, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 in data 07 giugno 2012, ha approvato una prima variante al Piano degli Interventi per adeguare il PRG, che ha assunto per legge le funzioni di primo P.I. per le parti compatibili con il PAT, alle disposizioni generali della L.R. 11/2004 e del PAT stesso;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 6 novembre 2012 è stata approvata la Variante n. 2 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 23 dicembre 2013 è stata approvata la Variante n. 3 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 7 aprile 2014 è stata approvata la Variante n. 4 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Commissario Prefettizio n. 5 del 19 gennaio 2017 è stata approvata la Variante n. 5 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Commissario Prefettizio n. 22 del 7 febbraio 2017 è stata approvata la Variante n. 6 al Piano degli Interventi;

- con deliberazione del Commissario Prefettizio n. 93 del 29 maggio 2017 è stata approvata la Variante n. 7 al Piano degli Interventi;

VISTA la Legge Regionale 16 marzo 2015, n. 4 pubblicata nel Bollettino Ufficiale Regionale n.27/2015, in particolare l'articolo 7 "Varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili."

CONSIDERATO che con Delibera C.C. n° 14 del 26/04/2018 è stato presentato il documento del sindaco per proseguire nella fase di consultazione e partecipazione come previsto dall'art. n° 18 della Legge Regionale 11/2004;

che sono pervenute n° 8 richieste di riclassificazione di aree edificabili e che tali richieste sono state valutate dal Responsabile del Settore Urbanistica;

l'arch. Dissette Andrea ha ricevuto l'incarico per effettuare le varianti al P.I. per le aree verdi ai sensi dell'art. 18 della L.R. n° 11/2004 e L.R. 4/2015;

DATO ATTO che la Variante n. 8 al Piano degli Interventi risulta costituita da n. 8 variazioni puntuali;

VISTO ED ESAMINATO l'elaborato relativo alla Variante n. 8 al Piano degli Interventi redatto dall'arch. Dissette Andrea;

ACCERTATO che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 26 Luglio 2018 è stata adottata la Variante n. 8 al Piano degli Interventi;

che gli atti relativi alla Variante n°8 al Piano degli Interventi sono stati depositati presso la Segreteria Generale del Comune di Porto Viro dal 14/09/2018 per 30 giorni;

che nei successivi 30 giorni non sono pervenute osservazioni all'Ufficio del VI Settore Urbanistica - Paesaggistica - SUAP - Commercio;

RITENUTO di procedere all'approvazione delle modifiche puntuali di variante al Piano degli Interventi, ai sensi dell'art. 18 della LR 11/2004 e s.m.i.;

VISTA la legge regionale 23.04.2004, n. 11 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la DGRV n. 3178 dell'8 ottobre 2004 e successivi atti di modifica ed integrazione;

VISTO l'art. 42 del D.lgs. n. 267/2000;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, parte integrante dell'atto, espresso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi degli artt. 49 – 1° comma e 147 bis – 1° comma del D. Lgs. n° 267/2000;

DATO ATTO che con il rilascio del parere favorevole di regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione il Responsabile del Servizio e l'istruttore attestano l'insussistenza del conflitto di interessi anche solo potenziale e di gravi ragioni di convenienza che impongano un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, sia in capo all'istruttore dell'atto, sia in capo al Responsabile firmatario dell'atto medesimo;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità contabile del Responsabile di ragioneria ai sensi degli artt. 49-1° comma e 147 bis . 1° comma del D.lgs n. 267/2000;

DELIBERA

- di approvare, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n. 11/2004 e s.m.i. "Norme per il Governo del Territorio" la "Variante n° 8 al Piano degli Interventi"

La succitata proposta di deliberazione viene approvata dal Consiglio Comunale con voto favorevole unanime, voto espresso per alzata di mano, essendo 13 i Consiglieri presenti e votanti.

Si dà atto che il presente verbale riporta correzioni formali e/o di errori materiali e/o di dettaglio e/o interventi di formattazione del testo rispetto al testo della proposta di deliberazione approvata.

Il Presidente
F.to Ferro Adam

Il Segretario Generale
F.to Gibilaro Gerlando

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: VARIANTE N. 8 AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELL'ARTICOLO 7 "VARIANTI VERDI PER LA RICLASSIFICAZIONE DI AREE EDIFICABILI" DELLA LEGGE REGIONALE 16 MARZO 2015 N. 4. APPROVAZIONE.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO
INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 28-11-18

Il Responsabile del servizio
F.to MARIOTTO EZIO.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: VARIANTE N. 8 AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELL'ARTICOLO 7 "VARIANTI VERDI PER LA RICLASSIFICAZIONE DI AREE EDIFICABILI" DELLA LEGGE REGIONALE 16 MARZO 2015 N. 4. APPROVAZIONE.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO
INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità contabile;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 03-12-18

Il Responsabile del servizio
F.to Luni Marco.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto incaricato certifica che la copia della presente deliberazione viene pubblicata, ai sensi dell'art. 32, della legge 18.06.2009, n. 69 e s.m.i., all'albo pretorio on line di questo Comune, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi dal 15-02-2019

F.to L' INCARICATO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, e che la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267, dopo il decimo giorno dalla pubblicazione.

F.to IL RESPONSABILE

Copia conforme all'originale in carta libera per gli usi consentiti dalla legge.

Porto Viro, li

Il Funzionario Incaricato
