



# COMUNE DI PORTO VIRO

## PROVINCIA DI ROVIGO

### Verbale di deliberazione della Giunta Municipale

*N. Reg. 110 Delib.*

**Oggetto: INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SAN DOMENICO SAVIO SITA IN VIA CAVALIERI DI VITTORIO VENETO CUP C34D21000130005. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO.**

L'anno duemilaventidue addì sei nel mese di ottobre alle ore 12:30, nella Sede Municipale di Porto Viro, si è riunita in videoconferenza con l'intervento dei Signori:

<b>Mantovan Valeria</b>	<b>Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Giacon Thomas</b>	<b>Vice Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Capanna Michele</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>Tessarini Alessia</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>Luppi Roberto</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>Girardello Michela</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>

Presenti: 6 Assenti: 0

Partecipa all'adunanza il Vice Segretario Signor Luni Marco

Il Sindaco, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita l'adunanza a discutere e deliberare sull'oggetto soprascritto.

#### LA GIUNTA COMUNALE

**RICHIAMATO** il regolamento per l'esercizio dell'attività della Giunta Comunale approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 36 del 21.03.2022;

**VISTO** in particolare l'art. 3 del sopraccitato regolamento che disciplina la possibilità che la Giunta si riunisca in audio-video conferenza o in sola audio-conferenza stabilendone anche le modalità;

**RISULTANO PRESENTI:**

- Sindaco Dott.ssa Valeria Mantovan: collegata da remoto;
- Vice Sindaco Giacon Thomas: collegato da remoto;
- Vice Segretario dr. Marco Luni: collegato da remoto;
- Assessore Michele Capanna: collegato da remoto;
- Assessore Tessarin Alessia: collegato da remoto;
- Assessore Luppi Roberto: collegato da remoto;
- Assessore Michela Girardello: collegata da remoto;

**ACCERTATO** mediante appello e riconoscimento reciproco a video che tutti i componenti presenti corrispondono ai membri della giunta comunale del Comune di Porto Viro (oltre al Vice Segretario comunale);

**DATO ATTO** che il collegamento internet assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi del relatore e degli altri partecipanti alla seduta, si procede al suo regolare svolgimento.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO CHE:**

- il Decreto Legislativo 102/2014 (Attuazione della direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, che modifica le direttive 2009/125/CE e 2010/30/UE e abroga le direttive 2004/8/CE e 2006/32/CE) stabilisce un quadro di misure per la promozione ed il miglioramento dell'efficienza energetica che concorrono al conseguimento dell'obiettivo nazionale di risparmio energetico, consistente nella riduzione entro l'anno 2020 di 20 milioni di tonnellate equivalenti di petrolio nei consumi di energia primaria, pari a 15,5 milioni di tonnellate equivalenti di petrolio di energia finale, conteggiati a partire dal 2010 in coerenza con la Strategia Energetica Nazionale;
- con il D. M. 16/02/2016 è stato previsto il Conto Termico denominato 2.0 in vigore dal 31/05/2016, che prevede un regime di sostegno nazionale rivolto sia a Pubbliche Amministrazioni che ad imprese e privati, incentivando interventi finalizzati a riqualificare gli edifici per migliorarne le prestazioni energetiche;

**CONSIDERATO** che l'Amministrazione Comunale intende accedere ai suddetti finanziamenti attraverso la modalità "prenotazione" con riguardo ai lavori di riqualificazione ed efficientamento energetico della Scuola San Domenico Savio sita in via Cavalieri di Vittorio Veneto;

**VISTE:**

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 144 del 29/11/2021 con cui si è approvata la diagnosi energetica della scuola San Domenico Savio sita in via Cavalieri di Vittorio Veneto redatta dal P.I. Mauriel Vicentini con studio a Corbola (RO) via Primo Maggio 22, p. Iva 0145222029;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 14/03/2022 di variazione del quadro economico;

**ATTESO CHE** il Geom. Mauro Siviero, Responsabile del V Settore Lavori Pubblici, con l'assistenza tecnica della società in House AS2 Srl, ha predisposto il progetto definitivo/esecutivo dell'"Intervento di efficientamento energetico della scuola San Domenico Savio sita in via Cavalieri di Vittorio Veneto CUP C34D21000130005" che si compone dei seguenti elaborati:

**Documentazione tecnica:**

- 1A) Elenco elaborati;
- 2A) Relazione generale e tecnica;
- 3A) Relazione fotografica stato di fatto;
- 4A) Relazione calcolo dispersioni energetiche rif. c. 1 dell'art. 8 del D. Lgs. 19 agosto 2005, n. 192;
- 5A) Relazione specialistica isolamenti termici delle superfici disperdenti;
- 6A) Attestato di prestazione energetica ante intervento e post intervento (simulato);
- 7A) Relazione specialistica impianti meccanici;
- 8A) Relazione specialistica nuovo impianto di illuminazione;
- 9A) Relazione CAM;
- 10A) Piano di manutenzione dell'opera;
- 11A) Elenco dei prezzi unitari;
- 12A) Computo metrico estimativo:
  - 12A.1 Opere edili;
  - 12A.2 Impianti meccanici;
  - 12A.3 Impianti elettrici;
- 13A) Quadro economico di spesa generale;
- 14A) Quadro d'incidenza della manodopera;
- 15A) Cronoprogramma;
- 16A) Capitolato speciale di appalto:
  - 16A.1 Parte I amministrativa-normativa;
  - 16A.2 Parte II prescrizioni tecnico-prestazionali;
- 17A) Lista delle lavorazioni forniture per l'esecuzione dell'opera;
- 18A) Schema di contratto d'appalto;

**Elaborati grafici:**

- 1B) Planimetria generale;
- 2B) Stato di fatto piano terra, piano primo e pianta di copertura, con relative stratigrafie;
- 3B) Progetto piano terra, piano primo e pianta copertura con relative stratigrafie;
- 4B) Tavola comparativa isolamenti termici;
- 5B) Abaco serramenti stato di fatto e stato di progetto;
- 6B) Stato di fatto, progetto e comparativa illuminazione piano terra, piano primo e pertinenze esterne;
- 7B) Schema stato di fatto e progetto centrale termica e sotto centrale;
- 8B) Schema elettrico nuovo quadro elettrico centrale termica e sotto centrale.

DATO ATTO CHE il quadro economico dell'intervento, rielaborato in fase di progettazione definitivo-esecutiva, comporta una spesa complessiva pari ad € 650.000,00 di cui € 515.000,00, per lavori comprensivi degli oneri per la sicurezza, ed € 135.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione come segue:

A1. Lavori	505.000,00
A2. Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	10.000,00
<b>A=(A1+A2) TOTALE LAVORI</b>	<b>515.000,00</b>
B1. Spese tecniche generali	55.000,00
B2. IVA su lavori	51.500,00
B3. Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 d.lgs. 50/2016	10.300,00
B4. Imprevisti	5.875,00

B5. Contributo ANAC	225,00
B7. IVA e cassa per spese tecniche	12.100,00
<b>B (B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>135.000,00</b>
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI	515.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	135.000,00
<b>A+B IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>650.000,00</b>

DATO ATTO CHE il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, ha validato il progetto esecutivo in argomento;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 50/2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e fornitura”, pubblicato nella G.U. n. 91 del 19 aprile 2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare gli articoli che restano in vigore nel periodo transitorio fino all’emanazione delle linee – guida ANAC e dei Decreti del MIT attuativi del succitato D. Lgs. 50/2016;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture dei Trasporti n. 14 del 16/01/2018;
- il T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 267/2000;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica in ordine alla regolarità e correttezza dell’azione amministrativa, parte integrante dell’atto, espresso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi degli artt. 49 – 1° comma e 147 bis – 1° comma del D. Lgs. n° 267/2000;

DATO ATTO che con il rilascio del parere favorevole di regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione il Responsabile del Servizio e l’istruttore attestano l’insussistenza del conflitto di interessi anche solo potenziale e di gravi ragioni di convenienza che impongano un dovere di astensione dall’esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, sia in capo all’istruttore dell’atto, sia in capo al Responsabile firmatario dell’atto medesimo;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità contabile del Responsabile di ragioneria ai sensi degli artt. 49-1° comma e 147 bis 1° comma del D. Lgs n. 267/2000;

### **DELIBERA**

1. di dare atto che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, così come i documenti richiamati ancorché non materialmente allegati;
2. di approvare il progetto definitivo-esecutivo, agli atti d’ufficio dell’”Intervento di efficientamento energetico della scuola San Domenico Savio sita in via Cavalieri di Vittorio Veneto CUP C34D21000130005” redatto dal Geom. Mauro Siviero, Responsabile del V Settore Lavori Pubblici, con l’assistenza tecnica della società in House AS2 Srl, che si compone dei seguenti allegati

**Documentazione tecnica:**

- 1A) Elenco elaborati;
- 2A) Relazione generale e tecnica;
- 3A) Relazione fotografica stato di fatto;
- 4A) Relazione calcolo dispersioni energetiche rif. c. 1 dell'art. 8 del D. Lgs. 19 agosto 2005, n. 192;
- 5A) Relazione specialistica isolamenti termici delle superfici disperdenti;
- 6A) Attestato di prestazione energetica ante intervento e post intervento (simulato);
- 7A) Relazione specialistica impianti meccanici;
- 8A) Relazione specialistica nuovo impianto di illuminazione;
- 9A) Relazione CAM;
- 10A) Piano di manutenzione dell'opera;
- 11A) Elenco dei prezzi unitari;
- 12A) Computo metrico estimativo:
  - 12A.1 Opere edili;
  - 12A.2 Impianti meccanici;
  - 12A.3 Impianti elettrici;
- 13A) Quadro economico di spesa generale;
- 14A) Quadro d'incidenza della manodopera;
- 15A) Cronoprogramma;
- 16A) Capitolato speciale di appalto:
  - 16A.1 Parte I amministrativa-normativa;
  - 16A.2 Parte II prescrizioni tecnico-prestazionali;
- 17A) Lista delle lavorazioni forniture per l'esecuzione dell'opera;
- 18A) Schema di contratto d'appalto;

**Elaborati grafici:**

- 1B) Planimetria generale;
  - 2B) Stato di fatto piano terra, piano primo e pianta di copertura, con relative stratigrafie;
  - 3B) Progetto piano terra, piano primo e pianta copertura con relative stratigrafie;
  - 4B) Tavola comparativa isolamenti termici;
  - 5B) Abaco serramenti stato di fatto e stato di progetto;
  - 6B) Stato di fatto, progetto e comparativa illuminazione piano terra, piano primo e pertinenze esterne;
  - 7B) Schema stato di fatto e progetto centrale termica e sotto centrale;
  - 8B) Schema elettrico nuovo quadro elettrico centrale termica e sotto centrale.
3. di dare atto che il quadro economico dell'intervento, rielaborato in fase di progettazione definitivo-esecutiva, comporta una spesa complessiva pari ad € 650.000,00 di cui € 515.000,00, per lavori comprensivi degli oneri per la sicurezza, ed € 135.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
  4. di dare atto che la copertura economica dell'intervento deriva in parte dai finanziamenti previsti dal Conto Termico denominato 2.0 istituito con D. M. 16/02/2016 e in parte con fondi propri dell'Ente;
  5. di demandare:
    - al Responsabile del V Settore ogni adempimento necessario per l'attuazione dell'intervento in argomento;
    - al Responsabile del II Settore ogni adempimento necessario per la creazione delle poste contabili previste nel precedente punto;

6. di dare atto che ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000, dell'adozione della presente deliberazione sarà data comunicazione, contestualmente all'affissione all'Albo, ai Capigruppo consiliari;
7. di dare immediata esecutività all'atto ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000.

La suesposta proposta viene approvata dalla Giunta Comunale con voti favorevoli unanimi.

Con votazione separata concessa all'unanimità, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. n.267/2000.

\*\*\*\*\*

Si dà atto che il presente verbale riporta correzioni formali e/o di errori materiali e/o di dettaglio e/o interventi di formattazione del testo rispetto al testo della proposta di deliberazione approvata.

IL Sindaco  
F.to Mantovan Valeria

Il Vice Segretario  
F.to Luni Marco

---

# **PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE**

**Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000**

**Oggetto: INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SAN DOMENICO SAVIO SITA IN VIA CAVALIERI DI VITTORIO VENETO CUP C34D21000130005. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO.**

## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

**IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO  
INTERESSATO**  
a norma del T.U.E.L. 267/00

*Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

Data 06-10-22

Il Responsabile del servizio  
F.to Siviero Mauro.



# **PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE**

**Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000**

**Oggetto: INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SAN DOMENICO SAVIO SITA IN VIA CAVALIERI DI VITTORIO VENETO CUP C34D21000130005. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO.**

## **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

**IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO  
INTERESSATO**  
a norma del T.U.E.L. 267/00

*Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità contabile;*

Data 06-10-22

Il Responsabile del servizio  
F.to Luni Marco.

---

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto incaricato certifica che la copia della presente deliberazione viene pubblicata, ai sensi dell'art. 32, della legge 18.06.2009, n. 69 e s.m.i., all'albo pretorio on line di questo Comune, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi dal 07-10-2022

F.to L' INCARICATO

---

---

## **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, e che la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267, dopo il decimo giorno dalla pubblicazione.

F.to IL RESPONSABILE

---

**Copia conforme all'originale in carta libera per gli usi consentiti dalla legge.**

Porto Viro, lì

Il Funzionario Incaricato

---