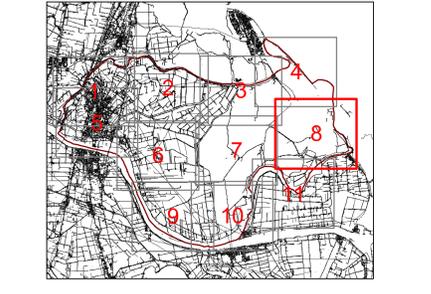


PRG 2004 - approvato con D.G.R.V. n. 1875 del 13 giugno 2006  
 Variante marzo 2004 - art. 50, comma 4, L.R. n. 61/85 - D.C.C. n. 50 del 28 settembre 2004  
 Variante 1/2005 - approvata con D.G.R.V. n. 1876 del 13 giugno 2006  
 Variante luglio 2005 - art. 50, comma 4, L.R. n. 61/85 - D.C.C. n. 4 del 30 gennaio 2006



IL SINDACO  
 Dorian Mancin  
 L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA  
 Geremia Gennari  
 PROGETTO URBANISTICO  
 Marietto Laurenti  
 Stefano Gennari  
 CONSULENZA TECNICA ED ORGANIZZATIVA  
 Francesco Tomiello  
 Mario Favaretto

SETTEMBRE 2006

- SISTEMA DELLE AREE PER I SERVIZI URBANI**
- |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Scheda norma Connettivo Paesaggistico Culturale                           | <b>SISTEMA DELLE AREE PER I SERVIZI URBANI</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Quadro di ripristino ambientale                                           | <b>Esistente</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Scheda urbanistica                                                        | <b>Progetto</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Scheda Legge Regionale 1187                                               | <b>Zona F1 - Istruzione</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Connettivo lineare simbolico                                              | 1 - scuola elementare<br>2 - scuola media<br>3 - scuola superiore<br>4 - scuola superiore e specializzata                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>SISTEMA DELLE AREE URBANE</b>                                          | <b>Zona F2 - Attrezzature interesse comune</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Centro storico                                                            | 5 - parco<br>6 - centro religioso e di servizio<br>7 - centro culturale<br>8 - centro sportivo<br>9 - centro sociale<br>10 - centro commerciale<br>11 - centro di servizi<br>12 - parcheggio<br>13 - area di sosta<br>14 - area di sosta attrezzata<br>15 - area di sosta attrezzata<br>16 - area di sosta attrezzata<br>17 - area di sosta attrezzata<br>18 - area di sosta attrezzata<br>19 - area di sosta attrezzata<br>20 - area di sosta attrezzata<br>21 - area di sosta attrezzata<br>22 - area di sosta attrezzata                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Centro storico con piano attuativo approvato                              | <b>Zona F3 - Attrezzature tecnologiche</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Zona B1 - intensiva esistente                                             | 23 - area di sosta attrezzata<br>24 - area di sosta attrezzata<br>25 - area di sosta attrezzata<br>26 - area di sosta attrezzata<br>27 - area di sosta attrezzata<br>28 - area di sosta attrezzata<br>29 - area di sosta attrezzata<br>30 - area di sosta attrezzata<br>31 - area di sosta attrezzata<br>32 - area di sosta attrezzata<br>33 - area di sosta attrezzata<br>34 - area di sosta attrezzata<br>35 - area di sosta attrezzata<br>36 - area di sosta attrezzata<br>37 - area di sosta attrezzata<br>38 - area di sosta attrezzata<br>39 - area di sosta attrezzata<br>40 - area di sosta attrezzata<br>41 - area di sosta attrezzata<br>42 - area di sosta attrezzata<br>43 - area di sosta attrezzata<br>44 - area di sosta attrezzata<br>45 - area di sosta attrezzata<br>46 - area di sosta attrezzata<br>47 - area di sosta attrezzata<br>48 - area di sosta attrezzata<br>49 - area di sosta attrezzata<br>50 - area di sosta attrezzata |
| Zona B2 - Semintensiva esistente                                          | <b>Zona F4 - Verde pubblico</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Zona B3 - Semintensiva esistente                                          | 51 - verde pubblico<br>52 - verde pubblico attrezzato<br>53 - verde pubblico attrezzato<br>54 - verde pubblico attrezzato<br>55 - verde pubblico attrezzato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Zona B4 - Estensiva esistente                                             | <b>Zona F5 - Verde pubblico attrezzato</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Zona C2.1 - Intensiva di progetto                                         | 56 - verde pubblico attrezzato<br>57 - verde pubblico attrezzato<br>58 - verde pubblico attrezzato<br>59 - verde pubblico attrezzato<br>60 - verde pubblico attrezzato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Zona C2.2 - Semintensiva di progetto                                      | <b>Zona F6 - Parcheggio</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Zona C2.3 - Semintensiva di progetto                                      | 61 - parcheggio<br>62 - parcheggio<br>63 - parcheggio<br>64 - parcheggio<br>65 - parcheggio<br>66 - parcheggio<br>67 - parcheggio<br>68 - parcheggio<br>69 - parcheggio<br>70 - parcheggio<br>71 - parcheggio<br>72 - parcheggio<br>73 - parcheggio<br>74 - parcheggio<br>75 - parcheggio<br>76 - parcheggio<br>77 - parcheggio<br>78 - parcheggio<br>79 - parcheggio<br>80 - parcheggio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Zona C2.4 - Estensiva regolamentata                                       | <b>Zona F7 - Area di sosta attrezzata</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Zona C2.5 - Aree in corso di situazione                                   | 81 - area di sosta attrezzata<br>82 - area di sosta attrezzata<br>83 - area di sosta attrezzata<br>84 - area di sosta attrezzata<br>85 - area di sosta attrezzata<br>86 - area di sosta attrezzata<br>87 - area di sosta attrezzata<br>88 - area di sosta attrezzata<br>89 - area di sosta attrezzata<br>90 - area di sosta attrezzata<br>91 - area di sosta attrezzata<br>92 - area di sosta attrezzata<br>93 - area di sosta attrezzata<br>94 - area di sosta attrezzata<br>95 - area di sosta attrezzata<br>96 - area di sosta attrezzata<br>97 - area di sosta attrezzata<br>98 - area di sosta attrezzata<br>99 - area di sosta attrezzata<br>100 - area di sosta attrezzata                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Zona C2.6 - Area riservata per fertilità residenziale pubblica            | <b>Zona F8 - Cimiteriale</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Zona E4 - Aree dei centri rurali                                          | 101 - cimiteriale<br>102 - cimiteriale<br>103 - cimiteriale<br>104 - cimiteriale<br>105 - cimiteriale<br>106 - cimiteriale<br>107 - cimiteriale<br>108 - cimiteriale<br>109 - cimiteriale<br>110 - cimiteriale<br>111 - cimiteriale<br>112 - cimiteriale<br>113 - cimiteriale<br>114 - cimiteriale<br>115 - cimiteriale<br>116 - cimiteriale<br>117 - cimiteriale<br>118 - cimiteriale<br>119 - cimiteriale<br>120 - cimiteriale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>SISTEMA DELLE ATTIVITA' ECONOMICHE</b>                                 | <b>Vincolo cimiteriale</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Zona D1 - Produttiva e commerciale di completamento                       | <b>SISTEMA DELLE VALENZE AMBIENTALI E DEI BENI STORICO CULTURALI</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Zona D1A - Produttiva e commerciale di progetto                           | <b>Zona F9 - Dune fossili e nelli boscati</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Zona D2 - Artigianale e industriale di completamento                      | <b>Zona F10 - Ambiti di restauro ambientale</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Zona D2A - Artigianale e industriale di progetto                          | <b>Zona F11 - Sistemazione a verde</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Zona D3 - Produttiva con Pdt approvato                                    | <b>Zona F12 - Zone umide e canali</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Zona D4A - Aree produttive portuali                                       | <b>Zona F13 - Vivajo Forestale reg.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Zona D4B - Aree produttive portuali di iniziativa pubblica                | <b>Area di rispetto con particolare interesse paesistico ambientale</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Zona D4C - Aree per attività terziarie e di servizio in ambito portuale   | <b>Aree di intervento in zone di rispetto con particolare interesse paesistico ambientale</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Zona D5 - Agroindustriale                                                 | <b>Alveo senile del Po</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Zona D6 - Area per attività di produzione di energia elettrica            | <b>Gole</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Zona D7 - Porti pescherecci                                               | <b>Rettili palustri</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Zona D8 - Area per attrezzature litiche                                   | <b>Paleolievi</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Parco commerciale L.R. 15/2004                                            | <b>Scanni e bonelli</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>SISTEMA DEL TURISMO</b>                                                | <b>Zona turistica di prima linea</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Zona D9 - Turistica - approdi fluviali per natanti da diporto             | <b>Aberate esistenti</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Zona D10 - Turistica di seconda linea                                     | <b>Aberate di progetto</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Zona D10A - Turistica di seconda linea Porti turistici con Pdt approvato  | <b>Grandi alberi</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Zona D11 - Turistica di terza linea                                       | <b>Edificio rurale e manufatto di valore ambientale</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Zona D12 - Turistico-sportiva ricreativa                                  | <b>Grande corte dimoricale</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Zona D13 - Turistico-sportiva e ricreativa per sport equisti              | <b>Villa padronale e palazzo</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>SISTEMA DEGLI SPAZI APERTI</b>                                         | <b>Manufatto di archeologia industriale</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Zona E1 - Area caratterizzata da produzione tipica e specializzata        | <b>Casone lagunare e di valle</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Zona E2 - Area di primaria importanza per la funzione agricolo produttiva | <b>INFRASTRUTTURE DI COLLEGAMENTO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Zona E3 - Area caratterizzata da un elevato frazionamento fondiario       | <b>Strade di progetto</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Zona E5 - Aree agricole di tutela                                         | <b>Punti olo ambiti di ormeggio per imbarcazioni da diporto o per la pesca professionale</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Zona E6 - Valli da pesca/Oasi naturali/Peschiere storiche                 | <b>Viabilità veicolare di penetrazione</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Azienda di preminente interesse agricolo                                  | <b>Viabilità meccanica controllata</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                           | <b>Percorsi pedonali, ciclabili ed equestri</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                           | <b>Percorsi di visita</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                           | <b>AMBITI DI IMPORTANZA STRATEGICA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                           | <b>Ambiti di riqualificazione architettonica e ambientale</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

